



**УКРАИНА**  
**НОВГОРОДСКИЙ ПОСЕЛКОВЫЙ СОВЕТ**  
**Р Е Ш Е Н И Е**

От 23.12.2011 г. № 6/14-2  
пос. Новгородское

Об утверждении Правил благоустройства  
территории населенных пунктов  
Новгородского поселкового совета  
в новой редакции

В целях достижения позитивных изменений в сфере благоустройства населенных пунктов, соблюдение чистоты и порядка, усиление внимания граждан к контролю за соблюдением Правил благоустройства территории Новгородского поселкового совета, введения четкого распределения обязанностей между всеми заинтересованными сторонами в сфере благоустройства, руководствуясь Законом Украины «О благоустройстве населенных пунктов», Законом Украины «Про отходы», п.34 ч.1 ст. 26 Закона Украины «О местном самоуправлении в Украине», поселковый совет

**Р Е Ш И Л:**

1. Утвердить Правила благоустройства территории населенных пунктов Новгородского поселкового совета.

2. Секретарю поселкового совета (Красько) обеспечить обнародование решения «Об утверждении Правил благоустройства территории населенных пунктов Новгородского поселкового совета в новой редакции» в средствах массовой информации и разместить на информационном стенде поселкового совета.

3. Считать утратившим силу 01.01.2011 года:  
- решение поселкового совета №5/9-11 от 19.10.2006г «Об утверждении правил по благоустройству и содержанию территории пос. Новгородское»;  
- решение поселкового совета №5/30-2 от 01.06.2009г «Об утверждении Правил благоустройства».

4. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2012 года.

5. Действие данного решения распространяется на все предприятия, учреждения и организации всех форм собственности и подчинения, которые находятся в границах населенных пунктов Новгородского поселкового совета, а также граждан, проживающих на территории поселка.

6. Координацию по выполнению данного решения возложить на заместителя поселкового головы (Трунов). Контроль на постоянную комиссию по вопросам коммунального хозяйства и охраны окружающей среды (Бабарика).

Поселковый голова

Н.Н. Ленко

# **П Р А В И Л А**

**Благоустройства территории населенных  
пунктов Новгородского поселкового совета  
(в новой редакции)**

**пгт. Новгородское**

**2012 год**

Приложение № 1

к решению

поселкового совета

от 23.12.2011 № 6/14-2

## **Правила благоустройства территории населенных пунктов Новгородского поселкового совета в новой редакции**

### **Раздел 1. Общие положения**

1.1. Правила благоустройства территории населенных пунктов пгт. Новгородское (далее – Правила) являются местным регуляторным актом, которым устанавливается порядок благоустройства и содержания территорий объектов благоустройства на территории Новгородского поселкового совета, в том числе и прилегающих к границам зданий, сооружений и ограждений, а также внутренних производственных территорий, регулируются права и обязанности участников правоотношений в сфере благоустройства территории поселкового совета, определяется комплекс мероприятий, необходимых для обеспечения чистоты и порядка в населенных пунктах. Правила направлены на создание условий, благоприятных для жизнедеятельности человека, и являются обязательными для выполнения на территории совета исполнительными органами местного самоуправления, всеми юридическими и физическими лицами, пользователями или владельцами земельных участков, застройщиками, владельцами и арендаторами помещений, сооружений, зданий, расположенных на территории Новгородского поселкового совета, независимо от форм собственности, ведомственной принадлежности и гражданства, их руководителями, работниками и гражданами.

1.2. Правила устанавливают единые и обязательные для выполнения нормы и требования в сфере благоустройства, а также в сфере эстетического единообразия в архитектурной стилистике на территории совета, за нарушение которых предусмотрена ответственность согласно действующего законодательства Украины.

1.3. Организацию благоустройства территории населенных пунктов пгт. Новгородское обеспечивают исполнительные органы местного самоуправления в соответствии с полномочиями, установленными законом.

1.4. Полномочия Новгородского поселкового совета и органов самоорганизации населения в сфере благоустройства определены Законами Украины “О местном самоуправлении в Украине”, “О благоустройстве населенных пунктов”, “Об органах самоорганизации населения”, этими Правилами, другими нормативно-правовыми актами Украины.

1.5. Новгородский поселковый совет обеспечивает свободный доступ населения, предприятий, учреждений, организаций всех форм собственности к этим Правилам. Правила являются открытыми и доступными.

1.6. Правила обеспечивают государственные, общественные и частные интересы.

1.7. Правила разработаны и действуют в соответствии с положениями Конституции Украины, Кодекса Украины «Об административных правонарушениях», Земельного Кодекса Украины, Законов Украины “О местном самоуправлении в Украине”, “О благоустройстве населенных пунктов”, “Об обеспечении санитарного и эпидемического благополучия населения”, “Об охране окружающей природной среды”, “Об отходах”, “Об автомобильном транспорте”, “О дорожном движении”, иного действующего законодательства Украины.

1.8. Правила содержат общеобязательные на территории Новгородского поселкового совета нормы, за нарушение которых виновные лица привлекаются к ответственности, установленной нормативно-правовыми актами Украины.

1.9. Графическая часть Правил разрабатывается по заказу Исполкома и принимается отдельно.

1.10. Участниками правовых отношений в соответствии с Правилами являются ответственные должностные лица, граждане, а также должностные лица, уполномоченные осуществлять контроль за соблюдением этих Правил.

1.11. Объекты благоустройства Новгородского поселкового совета используются в соответствии с их функциональным назначением для обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека на принципах их рационального использования и охраны с учетом требований этих Правил, местных правил застройки, других требований, предусмотренных законодательством Украины.

## **Раздел 2. Определение терминов**

2.1. В этих Правилах термины употребляются в следующих значениях:

2.1.1. **Автомобильная дорога (улица)** – часть территории в населенном пункте, предназначенная для движения транспортных средств, со всеми расположенными на ней сооружениями и средствами организации дорожного движения.

2.1.2. **Балансодержатель** – владелец или лицо, которое по договору или соответствующему акту содержит объекты, или элементы благоустройства, осуществляет расчеты средств, необходимых для своевременного проведения капитального и текущего ремонтов и содержания.

2.1.3. **Благоустройство населенных пунктов** – комплекс работ по инженерной защите, обновлению и восстановлению дорожного покрытия, средств организации и регулирования дорожного движения, обеспечения комфортных и безопасных условий передвижения транспорта и пешеходов, расчистки, осушения, озеленения и санитарной очистке территории, а также социально-экономических, организационно-правовых и экологических мероприятий по улучшению микроклимата, снижению уровня шума и других мероприятий, осуществляемых на территории населенного пункта с целью ее рационального использования, надлежащего содержания и охраны, создания условий относительно защиты и восстановления благоприятной для жизнедеятельности человека окружающей среды.

2.1.4. **Субъект хозяйственной деятельности** – зарегистрированное в установленном законодательством порядке юридическое лицо независимо от его организационно-правовой формы и формы собственности, которое занимается хозяйственной деятельностью, кроме органов государственной власти и органов местного самоуправления, а также физическое лицо – субъект предпринимательской деятельности.

2.1.5. **Кладбище** – отведенный в установленном законом порядке земельный участок с обустроенными могилами и/или построенными колумбариями или другими зданиями и сооружениями, предназначенными для организации захоронения и содержания мест захоронений.

2.1.6. **Отходы** – любые вещества, материалы и предметы, которые образуются в процессе человеческой деятельности и не имеют последующего использования по месту образования или выявления и которых их владелец должен лишиться путем удаления.

2.1.7. **Улично-дорожная сеть** – предназначенная для движения транспортных средств и пешеходов сеть улиц, дорог общего пользования, внутриквартальных и других проездов, тротуаров, пешеходных и велосипедных дорожек, а также площади, площадки, уличные автомобильные стоянки с инженерными и вспомогательными сооружениями, техническими средствами организации дорожного движения.

2.1.8. **Улица** – автомобильная дорога, предназначенная для движения транспорта и пешеходов, прокладки наземных и подземных инженерных сетей в пределах населенного пункта.

2.1.9. **Газон** – определенный участок однородной территории с искусственным дерновым покровом.

2.1.10. **Дорожное покрытие** – укрепленные верхние слои дороги, которые принимают нагрузку от транспортных средств.

2.1.11. **Элементы благоустройства:**

1) покрытие площадей улиц, дорог, проездов, аллей, тротуаров, пешеходных зон и дорожек;

2) зеленые насаждения (деревья, газоны, цветники – древесные, кустарниковые, травянистые растения естественного и искусственного происхождения на определенной территории населенного пункта), в том числе снегозащитные и противозерозийные, вдоль улиц и дорог, в парках, скверах, на аллеях, в садах, других объектах благоустройства общего пользования, санитарно-защитных зонах, на придомовых и других территориях;

3) дома и сооружения, их фасады;

4) здания и сооружения системы сбора и вывоза отходов;

5) здания и сооружения системы инженерной защиты территории, санитарные сооружения;

6) спортивные сооружения;

7) оборудование мест для остановки маршрутных транспортных средств;

8) оборудование (элементы) детских, спортивных и других площадок для досуга и отдыха;

9) технические средства регулировки дорожного движения, в том числе дорожные знаки, знаки мест для остановки маршрутных транспортных средств, переходов, указатели наименований улиц, домовые номерные знаки, дома-посты;

10) средства и оборудование внешней рекламы;

11) фонари уличного освещения, средства и оборудование внешнего освещения, установки для декоративной подсветки домов и памятников;

12) малые архитектурные формы для предпринимательской деятельности;

13) малые архитектурные формы некоммерческого назначения;

14) шлагбаумы и другие ограждения, которые устанавливаются с целью ограничения проезда или контроля за перемещением транспортных средств;

15) урны, контейнеры для мусора, мусоросборники;

16) парковые лавы;

17) уличные часы, мемориальные доски;

18) другие элементы благоустройства населенных пунктов.

2.1.12. **Заказчик строительных работ** – лицо, которое заключает договоры на проектирование и проведение строительных работ.

2.1.13. **Мероприятия по благоустройству** – работы по восстановлению, надлежащему содержанию и рациональному использованию территорий, охране и организации упорядочения объектов благоустройства с учетом особенностей их использования.

2.1.14. **Санитарная очистка** – комплекс мероприятий, которые обеспечивают надлежащее санитарное состояние территории поселка.

2.1.15. **Пользователи дорожных объектов** – участники дорожного движения, владельцы и пользователи земельных участков, которые находятся в пределах “красных линий” поселковых улиц и дорог, а также владельцы (пользователи) малых архитектурных форм для осуществления предпринимательской деятельности, рекламных средств и инженерных коммуникаций и сооружений, расположенных в отмеченных границах.

2.1.16. **Малая архитектурная форма некоммерческого назначения** – искусственный архитектурно-объемный элемент (беседки, ротонды, трельяжи, арки, павильоны, знаки и др.).

2.1.17. **Малая архитектурная форма для осуществления предпринимательской деятельности** – это небольшое (площадью до 30 кв. метров) сооружение торгово-бытового назначения, которое изготавливается из облегченных конструкций и устанавливается временно без сооружения фундамента.

2.1.18. **Механизированная уборка** – уборка территории с применением поливомоечных, подметально-уборочных, снегоуборочных и других машин и механизмов.

2.1.19. **Место для организации ярмарки** – объект благоустройства поселка с определением границ земельного участка в натуре, который используется для проведения ярмарок и/или устройства площадок сезонной торговли.

2.1.20. **Объекты благоустройства** – совокупность всей территории населенных пунктов Новгородского поселкового совета, которые состоят из отдельных территорий (их частей) разного целевого назначения, жилищной и общественной застройки, природно – заповедного и другого природоохранного назначения, оздоровительного, рекреационного, историко-культурного назначения, территорий промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и другого назначения, территорий лесного, водного фондов и другие.

2.1.25. **Объект культурного наследия** – выдающееся место, сооружение (творение), комплекс (ансамбль), их части, связанные с ними подвижные предметы, которые донесли до нашего времени ценность из археологического, эстетичного, этнологического, исторического, архитектурного, научного или художественного взгляда и сохранили свою подлинность.

2.1.26. **Парк** – самостоятельный архитектурно-организационный комплекс, который выполняет санитарно-гигиенические функции и предназначается для кратковременного отдыха населения.

2.1.27. **Придомовая территория** – территория вокруг жилого дома, определенная актом на право собственности или договором, определяющим пользование земельным участком, предназначенная для обслуживания дома.

2.1.28. **Проезжая часть** – часть автомобильной дороги, непосредственно предназначенная для движения транспортных средств.

2.1.29. **Рекламные средства (с оборудованием)** – это элементы благоустройства поселка, которые используются для размещения внешней рекламы. К рекламным средствам (специальным конструкциям) относятся временные и стационарные рекламные средства (световые и несветовые, наземные и подземные, плоские и объемные стенды, щиты, панно, транспаранты, таблички, короба, механические, динамические, электронные табло, экраны, панели, тумбы, сложные пространственные конструкции и тому подобное). К оборудованию внешней рекламы относятся опоры, блоки и тому подобное.

2.1.30. **Реконструкция домов и сооружений, их фасадов** – комплекс строительных работ, связанных с изменением технико-экономических показателей или использования объекта по новому назначению в пределах существующих строительных габаритов.

2.1.31. **Ремонт домов и сооружений:**  
а) текущий – комплекс ремонтно-строительных работ и организационно-технических мероприятий, направленных на приведение в исправное состояние изношенных конструкций здания, систем инженерного оборудования, восстановления эксплуатационных характеристик здания и не связанный с изменением ее технико-экономических показателей;  
б) капитальный – комплекс ремонтно-строительных работ, связанных с восстановлением или улучшением эксплуатационных показателей с заменой или восстановлением несущих или ограждающих конструкций и инженерного оборудования без изменения строительных габаритов объекта и его технико-экономических показателей.

2.1.32. **Ручная уборка** – уборка на соответствующей территории вручную путем сбора случайного мусора, подметания метлой, уборки мусора, снега, льда лопатой, удаление их с помощью других средств.

2.1.33. **Рабочее место** – место постоянного или временного пребывания работника в процессе трудовой деятельности.

2.1.34. **Санитарный паспорт на территорию, подлежащую систематической уборке** – документ с графическим обозначением закрепленной за субъектом хозяйствования территории, с указанием характеристик участка.

2.1.35. **Сквер** – упорядоченный и озелененный участок с вертикальными

насаждениями, который является элементом архитектурно-художественного оформления поселка и предназначается для кратковременного отдыха населения.

2.1.36. **Сад (дача)** – упорядоченный участок с вертикальными фруктовыми насаждениями, предназначенный для выращивания и сбора фруктовой продукции.

2.1.37. **Спортивные сооружения** – отдельные здания и комплексы сооружений, предназначенные для оздоровительных и учебно-тренировочных занятий, а также соревнований по разным видам спорта.

2.1.38. **Субъекты в сфере благоустройства** – участники отношений в сфере благоустройства пгт. Новгородское, а именно: Новгородский поселковый совет, Исполком, предприятия, учреждения, организации, фирмы, органы самоорганизации населения, граждане.

2.1.39. **Территория** – совокупность земельных участков, используемых для размещения объектов общего пользования: парков, скверов, бульваров, улиц, переулков, подъездов, проездов, путей, пешеходных переходов, площадей, площадок, придомовых территорий, пляжей, кладбищ, рекреационных, оздоровительных, учебных, спортивных, культурных объектов, объектов промышленности, коммунально-складских и других в пределах населенного пункта.

2.1.40. **Закрепленная территория** – территория, которая закреплена решением исполнительного комитета поселкового совета за субъектами хозяйственной деятельности на основании договора с балансодержателем объекта благоустройства.

2.1.41. **Прилегающая территория** – территория, которая граничит с территорией субъекта хозяйственной деятельности на расстоянии 15 м (по периметру) от ограждения, сооружения или ограниченная краем проезжей части улицы или дороги, включая прибордюрную часть.

2.1.42. **Содержание в надлежащем состоянии территории** – использование ее по назначению, другой градостроительной документацией, местными Правилами застройки, графической частью Правил благоустройства территории поселка и этими Правилами в целом, а также санитарная очистка территории, ее озеленение, сохранение и восстановление объектов благоустройства.

2.1.43. **Содержание домов и придомовых территорий** – деятельность, направленная на удовлетворение потребности физического или юридического лица относительно обеспечения эксплуатации и/или ремонта жилых и нежилых помещений, домов и сооружений, комплексов домов и сооружений, а также содержания прилегающей к ним (придомовой) территории в соответствии с требованиями нормативов, норм, стандартов, порядков и правил согласно законодательству.

2.1.44. **Фасад** – ограниченная поверхность архитектурного объекта (чаще вертикальная) со стороны улицы и/или главного входа.

2.1.45. **Ярмарка** – мероприятие, во время которого предоставляются во временное пользование места для осуществления торговой деятельности, предоставления бытовых услуг и услуг общественного питания с целью создания для продавцов и покупателей товаров и услуг надлежащих условий. Ярмарка организуется на определенный период с целью обеспечения населения товарами непосредственно от производителя, ознакомления с новой продукцией.

2.1.46. **Ответственные должностные лица** – должностные лица субъекта хозяйственной деятельности.

2.1.47. **Специализированные предприятия** – предприятия, функциональным назначением которых является выполнение соответствующих работ.

### **Раздел 3. Права и обязанности граждан в сфере благоустройства территории населенных пунктов Новгородского поселкового совета**



**3.1. Граждане в сфере благоустройства поселка имеют право:**

3.1.1. Пользоваться объектами благоустройства поселка.

3.1.2. Принимать участие в обсуждении Правил и проектов благоустройства территории поселка.

3.1.3. Вносить на рассмотрение органов местного самоуправления, предприятий, учреждений и организаций предложения по вопросам благоустройства поселка.

3.1.4. Получать в установленном законом порядке полную и достоверную информацию об утверждении правил благоустройства территории и внесении в них изменений, а также разъяснение их содержания.

3.1.5. Принимать участие в осуществлении мероприятий по благоустройству поселка, озеленению и содержанию в надлежащем состоянии садов, дворов, парков, площадей, улиц, кладбищ, братских могил, оборудованию детских и спортивных площадок, в ремонте путей и тротуаров, других объектов благоустройства.

3.1.6. Требовать немедленного выполнения работ по благоустройству поселка в случае, если невыполнение таких работ может нанести вред жизни, здоровью или имуществу граждан.

3.1.7. Обращаться в суд с иском о возмещении вреда, причиненного имуществу или здоровью граждан в результате действий или бездействия балансодержателей объектов благоустройства.

**3.2. Граждане в сфере благоустройства поселка обязаны:**

3.2.1. Содержать в надлежащем состоянии закрепленные за ними в установленном порядке территории.

3.2.2. Придерживаться Правил благоустройства территории поселка.

3.2.3. Не нарушать права и законные интересы других субъектов в сфере благоустройства поселка.

3.2.4. Возмещать в установленном порядке убытки, нанесенные нарушением законодательства по вопросам благоустройства населенных пунктов. Выплачивать компенсации за убытки, нанесенные балансодержателю в результате ухудшения благоустройства, в том числе: повреждения или уничтожения элементов благоустройства улично-дорожной сети, других объектов и элементов благоустройства, осложнения условий движения пешеходов и транспорта, размещения конструкций, оборудования и материалов.

3.2.5. Заключать самостоятельно, вместе с другими гражданами или через органы самоорганизации населения договоры на вывоз твердых бытовых отходов в соответствии с требованиями действующих санитарных норм (за исключением случаев, когда плата за вывоз отходов включена в состав квартплаты или платы за содержание дома и придомовой территории).

3.2.6. Придерживаться Правил содержания и обращения с домашними животными в поселке.

3.2.7. В зеленом строительстве планомерно повышать декоративные качества зеленых насаждений придомовой территории, доводя их до уровня садово-паркового искусства путем ландшафтной реконструкции. Проводить надлежащее содержание зеленых насаждений, своевременный снос аварийных и сухостойных зеленых насаждений. Обустраивать газоны и цветники, постоянно косить газоны на территории уборки.

3.2.8. Благоустройство улиц, бульваров, площадей, парков и других поселковых территорий осуществлять только в соответствии с проектами, разработанными проектными организациями на основании ДБН и утвержденными в установленном порядке, которые предусматривают весь комплекс работ, влияющих на художественную выразительность, не ограничивающих и не препятствующих уборке территорий современным механизированным способом.

3.2.9. Сохранять архитектуру фасадов домов, не допускать окрашивания стен, фанерованных гранитом и другими природными материалами.

3.2.10. Содержать фасады домов, сооружений и ограждения в надлежащем техническом

состоянии.

3.2.11. Устанавливать и содержать в надлежащем состоянии номерные знаки жилых домов.

3.2.12. Исполнять другие обязанности в сфере благоустройства, предусмотренные Законом Украины “О благоустройстве населенных пунктов”, законами Украины, данными Правилами, решениями центральных органов исполнительной власти и местного самоуправления, другими нормативно-правовыми актами Украины.

#### **Раздел 4. Права и обязанности предприятий, учреждений и организаций, физических лиц – предпринимателей в сфере благоустройства территории населенных пунктов Новгородского поселкового совета**

***4.1. Предприятия, учреждения и организации, физические лица – предприниматели в сфере благоустройства поселка имеют право:***

4.1.1. Принимать участие в разработке планов социально-экономического развития населенных пунктов и мероприятий по благоустройству их территорий.

4.1.2. Принимать участие в обсуждении проектов законодательных и других нормативно-правовых актов по благоустройству поселка.

4.1.3. Требовать остановки работ, которые выполняются с нарушением Правил благоустройства территории поселка или приводят к ее нецелевому использованию.

4.1.4. Требовать немедленного выполнения работ по благоустройству в случае, если невыполнение таких работ может нанести вред жизни или здоровью граждан, их имуществу и имуществу юридического лица.

4.1.5. Принимать участие в работе комиссий по принятию в эксплуатацию новых, реконструированных и капитально отремонтированных объектов благоустройства.

4.1.6. Вносить на рассмотрение органов местного самоуправления предложения относительно улучшения благоустройства поселка.

***4.2. Предприятия, учреждения и организации, физические лица – предприниматели в сфере благоустройства поселка обязаны:***

4.2.1. Содержать в надлежащем состоянии территории, предоставленные им в установленном законом порядке, в том числе содержать в надлежащем состоянии закрепленные за ними в соответствии с санитарным паспортом и на условиях договора аренды с балансодержателем объекта благоустройства (их части).

4.2.2. Осуществлять благоустройство территории жилой и общественной застройки с учетом требований использования этой территории в соответствии с утвержденной градостроительной документацией, региональными и местными правилами застройки, а также установленными государственными стандартами, нормами и правилами, которые предусматривают весь комплекс работ, влияющих на художественный облик поселка, не ограничивающих и не препятствующих уборке территорий современным механизированным способом.

4.2.3. Постоянно содержать в надлежащем состоянии фасады зданий и сооружений, в том числе на объектах с коммунальной частью собственности, не допускать окрашивание монументов, памятников, скульптурных изображений без согласования с управлением архитектуры и градостроительства городского совета, органом охраны культурного наследия (в случае, если объект относится к исторической застройке) согласно с распределением полномочий. Сохранять архитектуру фасадов домов, не допускать окрашивания стен, фанерованных гранитом и другими природными материалами. Оформить паспорт благоустройства объекта по форме, утвержденной Исполкомом.

4.2.4. Устранять на закрепленных за ними объектах благоустройства (их частях) за собственный счет и в установленные сроки повреждения инженерных сетей или последствия аварий, которые произошли по их вине.

4.2.5. Устранять на закрепленных за ними объектах благоустройства (их частях)

последствия чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера в установленном порядке.

4.2.6. Проводить в соответствии с планами, утвержденными Новгородским поселковым советом, Исполкомом, органами государственной власти инвентаризацию и паспортизацию закрепленных за ними объектов благоустройства (их частей).

4.2.7. В процессе содержания объектов благоустройства (их частей) придерживаться соответствующих технологий относительно их эксплуатации и ремонта, регулярно осуществлять мероприятия по предотвращению преждевременного износа объектов, обеспечения надлежащих и безопасных условий их функционирования;

4.2.8. Возмещать убытки и другой вред, нанесенный ими в результате нарушения законодательства по вопросам благоустройства и охраны окружающей природной среды, в соответствии с действующим законодательством. Выплачивать компенсации за убытки, нанесенные балансодержателю в результате ухудшения благоустройства, в том числе: повреждения или уничтожения элементов благоустройства улично-дорожной сети, других объектов и элементов благоустройства, осложнения условий движения пешеходов и транспорта, размещения конструкций, оборудования и материалов.

4.2.9. Обеспечить своевременный вывоз мусора, отходов (в том числе твердых бытовых, негабаритных, строительных, пищевых и других) путем заключения договоров со специализированными предприятиями в соответствии с требованием действующих санитарных норм.

4.2.10. Обеспечивать размещение мусоросборников (урн, контейнеров) для накопления мусора и твердых бытовых отходов на объектах благоустройства, содержать их в должном санитарно-техническом состоянии согласно санитарным нормам и данным Правилам.

4.2.11. Проводить своевременное восстановление внешнего вида малых архитектурных форм согласно утвержденным паспортам.

4.2.12. В соответствии с установленными нормами и правилами упорядочивать предоставленные земельные участки.

4.2.13. Размещать объекты торговли, общественного питания, бытовых услуг и развлечений на территориях парков исключительно при наличии разрешений, выданных Исполкомом в установленном порядке и разработанных проектов, согласованных с органами государственного санитарно-эпидемиологического контроля, органами экологической безопасности.

4.2.14. Обеспечивать техническую исправность и безопасность дорог, тротуаров и других твердых покрытий, временных сооружений, а также малых архитектурных форм, в том числе торгово-бытовых киосков, павильонов на остановках автотранспорта, дорожных знаков, декоративных ваз, скульптур, оборудования детских игровых и спортивных площадок, размещенных на территориях домовладения, в парках, скверах и на уличных территориях. Малые архитектурные формы должны содержаться в надлежащем состоянии, краситься не реже одного раза в год.

4.2.15. В зеленом строительстве планомерно повышать декоративные качества поселковых парков, зеленых насаждений, доводя их до уровня садово-паркового искусства путем ландшафтной реконструкции. Проводить надлежащее содержание зеленых насаждений, своевременный снос аварийных и сухостойных зеленых насаждений.

4.2.16. По возможности избегать асфальтобетонных покрытий в парках, скверах и применять покрытие из местного природного материала и брусчатки.

4.2.17. Перевозить все виды грузов (особенно жидких и сыпучих) только на оборудованных или приспособленных для этого автомашинах и прицепах, не допускать загрязнения территорий населенных пунктов.

4.2.18. Пользователям содержать крышки колодцев подземных коммуникаций в исправном состоянии и на уровне дорожного покрытия.

4.2.19. Обеспечивать в районах зеленых насаждений охранную зону воздушных электрических линий в соответствии с нормами, установленными Правилами охраны

электрических сетей, при этом расстояние от проводов до веток деревьев должно составлять от 2 до 8 метров, в зависимости от напряжения линий электропередач (от 20 кВт до 750 кВт). Охрана подземных сетей (Государственные строительные нормы Украины, ГСН 360-92\*):

- газопровод, канализация: 1.5 метра от ствола дерева;
- тепловые сети: 2 метра от ствола дерева;
- водопровод, дренаж: 2 метра от ствола дерева;
- силовой кабель, кабель связи: 2 метра от ствола дерева;

4.2.20. Обустраивать газоны и цветники, постоянно косить газоны на прилегающей территории.

4.2.21. При проведении строительных работ устанавливать ограждение места выполнения работ и содержать его в должном техническом и санитарном состоянии, установить информационные щиты с указанием организации – исполнителя, ответственного за проведение работ, срока их окончания, наименования объекта, номер телефона, по которому можно получить дополнительную информацию.

4.2.22. Не допускать самовольной прокладки телефонных линий, линий кабельного телевидения и интернета без заключения соответствующих договоров с балансодержателем объектов и элементов благоустройства и согласования с Исполкомом.

4.2.23. Не допускать самовольной установки спутниковых антенн на крыши и фасады домов, зданий и сооружений, объектов и элементов благоустройства, без заключения соответствующих договоров с балансодержателем объектов и элементов благоустройства и согласования с Исполкомом.

4.2.24. Заключать соответствующие договоры аренды с балансодержателем помещений на использование внутридомовых колодцев для прокладки телефонных линий, линий кабельного телевидения, интернета, на установку спутниковых антенн на крыши и фасады домов, получив предварительное согласование в Исполкоме.

4.2.25. Устанавливать, содержать в надлежащем состоянии, а при необходимости производить замену номерных знаков жилых домов, табличек и вывесок на служебных, производственных и других зданиях.

4.2.26. При торговле напитками на разлив обеспечивать отведение сточных вод в канализационную сеть, а при ее отсутствии – в специальные резервуары.

4.2.27. Обеспечивать в заведении торговли спиртными напитками на разлив отдельного туалета для посетителей.

4.2.28. При торговле слабоалкогольными напитками и пивом устанавливать в местах выносной торговли необходимое количество биотуалетов и проводить их своевременное обслуживание.

4.2.29. Поддерживать санитарное состояние улиц, площадей, парков, придомовых территорий, мест массового отдыха и других территорий в соответствии с требованиями данных Правил, уделяя особое внимание санитарно-бытовым сооружениям.

4.2.30. Выполнять другие обязанности в сфере благоустройства, предусмотренные Законом Украины “О благоустройстве населенных пунктов”, законами Украины, решениями центральных органов исполнительной власти и местного самоуправления, данными Правилами, другими нормативно-правовыми актами.

## **Раздел 5. Порядок осуществления благоустройства и содержания территории населенных пунктов Новгородского поселкового совета**

### ***5.1. Общие требования к порядку осуществления благоустройства и содержания объектов благоустройства.***

5.1.1. Балансодержатели, собственники, а также пользователи объектов благоустройства обеспечивают их содержание в надлежащем состоянии, их своевременный ремонт собственными силами или могут, в том числе на конкурсных основах, привлекать для этого другие предприятия, учреждения, организации. Содержание осуществляется в

соответствии с требованиями данных Правил, действующих строительных, санитарных и других норм и правил.

5.1.2. Исполнительный орган Новгородского поселкового совета в пределах своих полномочий определяет на конкурсных основах, в соответствии с законодательством, балансодержателей объектов благоустройства коммунальной формы собственности.

5.1.3. Принадлежность (закрепленность) объектов благоустройства, находящихся в частной собственности, определяют их собственники.

5.1.4. Владелец объекта благоустройства, по представлению его балансодержателя (собственника/пользователя), ежегодно утверждает мероприятия по содержанию и ремонту этого объекта на следующий год и предусматривает средства на выполнение этих мероприятий.

Балансодержатель (собственник/пользователь) объекта благоустройства ежегодно, до 20-го января текущего года, предоставляет утвержденные мероприятия и сметы затрат на содержание и ремонт объекта благоустройства в исполнительный орган Новгородского поселкового совета.

За выполнение утвержденных мероприятий по благоустройству балансодержатель (собственник/пользователь) несет ответственность в соответствии с требованиями законодательства, настоящими правилами благоустройства, иными локальными нормативно – правовыми актами.

5.1.5. Порядок распределения обязанностей между предприятиями, учреждениями и организациями и гражданами относительно организации работ по содержанию принадлежащих им, закрепленных и прилегающих территорий в должном санитарно-техническом состоянии основывается на том, что каждое лицо обязано содержать в надлежащем состоянии территорию, право пользования, которой ей предоставлено законом, или обязанность по содержанию которой закреплена соответствующим документом. Содержание может осуществляться на основании договора соответствующей формы совместно.

Границей содержания территории, расположенной между двумя участками разных владельцев (собственников/пользователей) является середина данной территории, но не более 15 метров от границы каждого участка.

5.1.6. На территории объекта благоустройства в соответствии с утвержденной градостроительной документацией могут быть расположены здания и сооружения торгового, социально-культурного, спортивного и другого назначения при условии получения всех необходимых согласований в соответствии с действующим законодательством. Владельцы зданий и сооружений, расположенных на территории объекта благоустройства, обязаны обеспечить надлежащее содержание предоставленного им в установленном порядке земельного участка, а также могут на условиях договора, заключенного балансодержателем (собственником/пользователем), обеспечивать надлежащее содержание другой закрепленной за ними территории (прилегающей территории) и/или принимать паевое участие в содержании объекта благоустройства. Границы закрепленной территории и объемы паявого участия определяет владелец объекта благоустройства.

5.1.7. В случае поручения содержания объектов и элементов благоустройства третьим лицам на основании соответствующих договоров или распорядительных актов, оно должно осуществляться с соблюдением требований и условий этих Правил.

5.1.8. Договоры возмещающего пользования объектами благоустройства (их частями) заключает структурное подразделение Исполкома, которому делегированы соответствующие полномочия и возложена обязанность осуществлять техническое (или материально – техническое) обеспечение объектов благоустройства (электрическая энергия, водообеспечение и водоотвод, санитарное состояние).

Договоры заключаются на основании выводов относительно возможности, целесообразности и сроков пользования, которые предоставляются Исполкомом.

5.1.9. Контроль за поступлением платы за пользование объектами благоустройства (их

частями) осуществляют структурные подразделения Исполкома в соответствии с законодательством.

## **5.2. Порядок осуществления благоустройства и содержания территорий общего пользования:**

Механизированная и ручная уборка проезжей части улиц, тротуаров, остановок общественного транспорта осуществляется специализированными коммунальными предприятиями, подрядными организациями.

Уборка поселковых территорий и вывоз мусора осуществляется по графику предприятиями и организациями располагающими необходимой техникой (по согласованию). Работы по уборке магистральных улиц и прилегающих к ним тротуаров должны выполняться преимущественно в ночное время и заканчиваться летом к 7-ми часам, зимой к 8-ми часам утра.

1) Парков (спортивных, детских, мемориальных и других (в дальнейшем – парков), рекреационных зон, зон зеленых насаждений, скверов и площадок для досуга и отдыха: Благоустройство и содержание в надлежащем состоянии территорий парков, рекреационных зон, зон зеленых насаждений, скверов и площадок для досуга и отдыха осуществляются их балансодержателями (собственниками/пользователями) в соответствии с этими Правилами и другими нормативными актами.

Благоустройство и содержание в надлежащем состоянии указанных в этом пункте территорий включает:

- санитарную очистку: уборку мусора, отходов, листьев; установление, ежедневную и по мере наполнения очистку урн, содержание контейнеров для мусора и отходов, мусоросборных площадок (площадок для временного накопления отходов), заключение договоров на их очистку;
- освещение территорий;
- озеленение, сохранение, содержание существующих зеленых насаждений;
- восстановление территории в межсезонный период, после стихийных природных явлений, аварий, в других случаях;
- содержание в надлежащем состоянии в соответствии с данными Правилами принадлежащих балансодержателю зданий, сооружений и их фасадов, которые расположены на территории парков, рекреационных зон, зон зеленых насаждений, скверов и площадок для досуга и отдыха;
- установление и содержание в надлежащем состоянии оборудования, приборов освещения, парковых скамеек, таблиц планов территории, мемориальных досок, памятников и других элементов благоустройства;
- обеспечение безопасных условий пребывания и отдыха граждан.

Сбор листьев на территории парков, рекреационных зон, зон зеленых насаждений, скверов осуществляется только на главных аллеях, дорожках, площадках для отдыха, партерных газонах, опушках, цветниках. Сбирать листья из-под групп деревьев и кустарников в лесопарках, парках, скверах, зеленых зонах запрещается, поскольку это приводит к вынесению органических удобрений, уменьшению изоляционного слоя для грунта. Сжигать листья запрещается.

Содержание в надлежащем состоянии зеленых насаждений парков, рекреационных зон, зон зеленых насаждений, скверов и площадок для досуга и отдыха включает осмотр, обрезку, снос, высадку зеленых насаждений (цветов, деревьев, кустов, травы, других насаждений), который осуществляется в соответствии с Правилами содержания зеленых насаждений городов и других населенных пунктов Украины, утвержденными в установленном порядке, другими нормативными актами.

Благоустройство территории парков, зон зеленых насаждений, скверов, площадок для досуга и отдыха осуществляется с соблюдением этих Правил в порядке и объеме, который обеспечивает удовлетворение социально-культурных потребностей граждан, условий безопасности их жизни и здоровья.

Уход за парковыми урнами включает: удаление мусора, уборку грязи, мойку, окрашивание. Периодичность ухода определяется в зависимости от интенсивности эксплуатации. Поливочные устройства должны быть в исправном состоянии, регулярно осматриваться и ремонтироваться.

Летние поверхностные и углубленные поливочные сети водопровода на зиму подлежат консервированию, в соответствии с установленными правилами.

#### 2) Достопримечательностей культурного и исторического наследия:

Владелец или уполномоченный им орган, пользователь обязаны содержать территории памятников культурного и исторического наследия, достопримечательностей в надлежащем состоянии, своевременно производить ремонт, защищать от повреждения, разрушения или уничтожения в соответствии с требованиями законодательства.

Уборка, сбор и вывоз мусора осуществляется согласно общего порядка санитарной очистки территорий.

#### 3) Площадей, площадок и прочее:

Благоустройство и содержание площадей, площадок, бульваров поселка осуществляется в соответствии с порядком, установленном для благоустройства и содержания дорог, улиц, условий этих Правил, других нормативных актов.

#### 4) Дорог, улиц (переулков, подъемов, проездов):

Балансодержатели (собственники/пользователи) дорог, улиц или уполномоченные ими органы обязаны осуществлять их эксплуатационное содержание, имеют право требовать от пользователей соблюдения действующих законодательных и нормативных актов относительно дорожного движения, правил ремонта и содержания указанных объектов, правил пользования дорогами и дорожными сооружениями и их охраны. Использовать дороги не по назначению и устанавливать средства организации дорожного движения допускается лишь по согласованию с Государственной службой безопасности дорожного движения МВД Украины, решению владельцев дорог или уполномоченных ими органов.

Озеленение улиц и дорог осуществляется в соответствии с установленными нормами и правилами ГСН В.2.3.-5-2001.

#### ***Владельцы дорожных объектов или уполномоченные ими органы, дорожно-эксплуатационные организации обязаны:***

- своевременно и качественно выполнять эксплуатационные работы в соответствии с техническими правилами с соблюдением норм и стандартов по безопасности движения;
- постоянно контролировать эксплуатационное состояние всех элементов дорожных объектов и немедленно устранять обнаруженные повреждения или другие препятствия в дорожном движении, а при невозможности это сделать безотлагательно, обозначить их дорожными знаками, сигнальными, ограждающими и направляющими устройствами в соответствии с действующими нормативами или прекратить (ограничить) движение;
- контролировать качество работ, которые выполняются подрядными организациями;
- решать вопрос обеспечения эксплуатации дорожных объектов в чрезвычайных ситуациях, при неблагоприятных погодных-климатических условиях, в случае деформации и повреждения элементов дорожных объектов, аварии на подземных коммуникациях или возникновения других препятствий;
- анализировать состояние аварийности на дорожных объектах, определять аварийно опасные участки;

- извещать исполнительные органы городского совета и участников дорожного движения о закрытии или ограничении движения, состоянии дорожного покрытия и уровне аварийности на соответствующих участках, погодных-климатических и других условиях;

Владельцы транспортных средств обязаны исключать возможность вынесения на дорожные объекты земли, камней, строительных материалов, а также засорение проезжей части в результате переполнения кузова транспортного средства сыпучими материалами,

повреждения тары, развеивания бестарных грузов, движения с незакрепленным грузом, загрязнение или запыление воздуха.

***Владельцы и пользователи земельных участков, которые граничат с “красными линиями” поселковых улиц и дорог, обязаны:***

- содержать в надлежащем состоянии выезды из этих участков, предотвращать вынесение на дорожные объекты земли, камней и других материалов, мусора;
- устанавливать и удерживать в исправном состоянии ограждения и принимать меры для предотвращения неконтролируемого выхода скота и домашней птицы на дорожные объекты;
- в местах размещения сооружений торгового-бытового назначения и других домов и сооружений массового посещения устраивать места для стоянки транспортных средств и выезды на дорожные объекты.

***Владельцы и пользователи земельных участков, а также владельцы и пользователи малых архитектурных форм, инженерных коммуникаций, которые расположены в пределах “красных линий” поселковых улиц и дорог, обязаны:***

- содержать в надлежащем состоянии зеленые насаждения, охранные зоны инженерных коммуникаций, тротуары, оборудованные стоянки автомобилей, трамвайное полотно и другие элементы дорожных объектов; обеспечивать уборку мусора, снега, опавших листьев и других отходов, а в случае необходимости проводить обработку тротуаров противогололедными материалами;
- обеспечивать надлежащее техническое состояние инженерных коммуникаций, оборудования, сооружений и других используемых элементов дорожных объектов в соответствии с их функциональным назначением и действующими нормативами;
- в случае выявления опасных условий в эксплуатации сооружений и объектов, аварий и разрушений, которые привели к возникновению препятствий в дорожном движении или угрожают сохранению элементов дорожных объектов, немедленно сообщать владельцам дорожных объектов или уполномоченным ими органам, а также в Государственную службу безопасности дорожного движения МВД Украины;
- соблюдать требования действующих норм и правил относительно охраны дорожных объектов;
- существенным условием для всех договоров купли-продажи земельных участков, договоров аренды земли или объектов недвижимости является определение границ прилегающей территории, которая подлежит благоустройству и соблюдению Правил благоустройства. Не достижение согласия по отмеченным пунктам договора является основанием для отказа от заключения вышеуказанных договоров. Договор на благоустройство территории может быть заключен в форме отдельного документа.

При выполнении работ по ремонту и содержанию автомобильных дорог, улиц и железнодорожных переездов дорожно-эксплуатационные организации в первоочередном порядке должны осуществлять мероприятия по безопасности дорожного движения на основе учета и анализа дорожно-транспортных происшествий, результатов обследований и осмотра автомобильных дорог, улиц и железнодорожных переездов и, прежде всего, на аварийно-опасных участках и в местах концентрации дорожно-транспортных происшествий.

Все дорожные объекты согласно их классификации и значения подлежат инвентаризации, техническому учету и паспортизации владельцами дорожных объектов или уполномоченными ими органами.

Вопросы производственной деятельности коммунальных служб, связанные с закрытием или ограничением движения согласовываются с соответствующими государственными органами по безопасности дорожного движения.

Закрытие улиц и путей для движения транспорта (полностью или частично) осуществляется: сообщением не менее чем за три рабочих дня отделом жилищно-коммунального хозяйства и коммунальной собственности Исполкома, коммунальными предприятиями Новгородского поселкового совета, Государственной службой безопасности



дорожного движения МВД Украины.

#### **5) Кладбища:**

Благоустройство территории кладбища субъекты предпринимательской деятельности и граждане обязаны осуществлять только в соответствии с проектами и нормами, которые предусматривают весь комплекс работ, которые влияют на художественную выразительность, не ограничивающих и не препятствующих уборке территорий современным механизированным способом.

Кладбища должны быть огорожены по периметру, обеспечены транспортной связью с городом и спланированы с учетом необходимого быстрого удаления воды атмосферных осадков, иметь упорядоченные подъездные пути.

Содержание военных участков на гражданских кладбищах, военных братских и одиночных могил обеспечивают исполнительные органы поселкового совета с привлечением органов охраны культурного наследия в соответствии с их полномочиями.

Содержание в должном эстетичном и санитарном состоянии могил, мест семейного захоронения, надгробных сооружений осуществляется соответственно их пользователями (владельцами) за счет собственных средств в соответствии с разработанным общим архитектурным решением.

Содержание в надлежащем состоянии территорий кладбища и мест захоронений предусматривает использование их по назначению, санитарную очистку, озеленение, охрану зеленых насаждений, уход за ними, сбор и вывоз мусора в соответствии с требованиями данных Правил.

Существующие места захоронения не подлежат сносу и могут быть перенесены только по решению Новгородского поселкового совета в случае постоянного подтопления, сдвига или другого стихийного бедствия. Места неизвестных захоронений, отнесенные в установленном законодательством порядке к объектам культурного наследия, берут на государственный учет и содержат органы охраны культурного наследия.

Захоронение умерших осуществляется с соблюдением требований санитарно-эпидемиологического законодательства.

Механизированная и ручная уборка территории кладбища осуществляется предприятием независимо от формы собственности, которое действует в соответствующей сфере деятельности и имеет лицензию, или специализированным коммунальным предприятием. Все предприятия и организации независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности, которые арендуют помещение на территории кладбища, должны иметь согласованные с госсанэпидемслужбой и балансодержателем кладбищ схемы прилегающих территорий, уборка которых осуществляется работниками этих предприятий или организаций.

#### **б) Места для стоянки транспортных средств (автостоянок, мест парковки транспорта):**

На территориях мест для стоянки транспортных средств (автостоянок, мест парковки) обеспечивается соблюдение общих требований санитарной очистки территорий, требований данных Правил, установленного порядка и режима парковки.

Содержание в надлежащем состоянии территорий мест для стоянки транспортных средств (автостоянок, мест парковки) осуществляют их балансодержатели или лица, которым переданы указанные территории в пользование согласно договору, или лица, на которых обязанность по содержанию соответствующей, территории возложена договором или актом Исполкома.

В случае размещения мест для парковки на проезжей части дороги санитарную очистку территории осуществляют лица, на которых возложена обязанность по уборке такой дороги, или лица, на которых обязанность по содержанию соответствующей территории возложена договором или актом Исполкома.

В специально оборудованных местах для стоянки транспортных средств запрещается:

- загрязнять территорию, а также мыть транспортные средства в непредусмотренных для этого местах;
- разводить костры;
- торговать без разрешения владельца дорожного объекта или уполномоченного им органа, без согласования с заинтересованными службами в установленном порядке и без согласования с Государственной службой безопасности дорожного движения МВД Украины;
- сливать отработанные масла на землю или дорожное покрытие;
- портить оборудование мест стоянки, парковки, повреждать зеленые насаждения.

Места для стоянки транспортных средств (автостоянки, места парковки) используются исключительно по целевому назначению. Не допускается загромождение территории мест для стоянки транспортных средств (автостоянок, мест парковок) мусором, отходами, товарами, тарой, оборудованием и тому подобным, за исключением случаев, установленных законодательством.

#### **7) Площадок для досуга и отдыха:**

Содержания площадок для досуга и отдыха осуществляют их балансодержатели или лица, на территории которых размещены указанные площадки в соответствии с договором.

Площадки для досуга и отдыха должны быть безопасными для жизни и здоровья граждан, имеющееся оборудование, спортивные, развлекательные и другие сооружения, другие элементы благоустройства должны поддерживаться в надлежащем состоянии, своевременно очищаться от грязи, мусора, снега, льда.

Не допускается наличие поломанного, опасного для жизни и здоровья граждан оборудования, элементов благоустройства.

#### **8) Мест для организации ярмарок и площадок сезонной торговли:**

Места для организации ярмарок и площадки для сезонной торговли содержатся лицами, которым отмеченные территории предоставляются с целью проведения этих мероприятий. Организация ярмарок, площадок сезонной торговли должна отвечать требованиям санитарным, ветеринарно-санитарным, противопожарным нормам с учетом временного фактора. При проведении ярмарки и сезонной торговли обеспечивается соблюдение требований данных Правил, других нормативных актов.

Лица, которым предоставляются земельные участки с целью организации ярмарок и (или) сезонной торговли, обязаны:

- обеспечить надлежащее содержание территории, в том числе санитарную очистку;
- заключить договор на вывоз твердых бытовых отходов;
- установить мусоросборники (урны) для сбора отходов и мусора;
- обеспечить установление биотуалетов возле торговых точек, осуществляющих торговлю разливным пивом;
- обеспечить сохранность всех элементов благоустройства, в частности зеленых насаждений, на предоставленной территории.

Для организации ярмарки или площадки сезонной торговли субъекты хозяйственной деятельности обязаны получить статус оператора путем заключения соответствующего договора.

Контроль за порядком организации ярмарок и сезонной торговли осуществляет Исполком.

### ***5.3. Порядок осуществления благоустройства и содержания придомовых территорий, территорий жилой и общественной застройки***

5.3.1. Благоустройство территории жилой и общественной застройки осуществляется с учетом требований использования этой территории в соответствии с утвержденной градостроительной документацией, региональными и местными правилами застройки, данными Правилами, а также установленными государственными стандартами, нормами и правилами, а также в соответствии с требованиями, установленными локальными нормативно - правовыми актами Новгородского поселкового совета, регуливающими стилистическое единообразие архитектурно - строительного облика пгт. Новгородское.

5.3.2. Содержание в надлежащем состоянии и благоустройство придомовой территории

многоквартирного жилого дома, прилегающих к нему зданий, сооружений проводится балансодержателем этого дома или предприятием, учреждением, организацией, с которыми балансодержателем заключен соответствующий договор на содержание и благоустройство придомовой территории.

5.3.3. Благоустройство приусадебного участка проводится его собственником (пользователем) этого участка.

Собственник (пользователь) приусадебного участка может на условиях договора, заключенного с органом местного самоуправления, обеспечивать надлежащее содержание территории общего пользования, прилегающей к его приусадебному участку.

5.3.4. Благоустройство приусадебных участков, на которых размещены жилые дома, хозяйственные здания и сооружения, находящиеся в коммунальной собственности, жилые дома и хозяйственные постройки, которые по заявлению исполнительного органа Новгородского поселкового совета поставлены на учет как бесхозное недвижимое имущество, о чем заявителем дано объявление в печатном издании, осуществляется структурным подразделением Исполкома.

5.3.5. Предприятиям, учреждениям, организациям всех форм собственности, частным предпринимателям, гражданам строго запрещается создавать свалки и сбрасывать мусор, фекалии в балки, особенно на территории, прилегающей к частной застройке.

5.3.6. Запрещается размещение и/или складирование строительных материалов (песка, щебня, мешков с материалами и др.), строительного мусора и отходов на придомовых территориях, территориях жилой и общественной застройки сверх сроков проведения строительных и других ремонтных работ.

5.3.7. Жилищно-эксплуатационные предприятия осуществляют уборку асфальтобетонного покрытия, зеленых зон и внутриквартальных территорий в пределах домовладения, которое находится на их балансе.

5.3.8. Всеми предприятиями и организациями независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности, находящимися в жилых домах и на территориях домовладения, а также киосками, мастерскими, лотками и другими должны быть согласованы с госсанэпидемстанцией и жилищно-эксплуатационным предприятием схемы прилегающих территорий, уборка которых осуществляется работниками этих предприятий или организаций в соответствии с санитарным паспортом на убираемую территорию.

5.3.9. Уборка отведенной и принятой строителями под застройку территории, а также территории вокруг строительных площадок по периметру на расстоянии 15 м выполняется строительными организациями до сдачи объекта в эксплуатацию.

5.3.10. Отходы и строительный мусор вывозятся специализированными предприятиями из всего домовладения на основании заключенных договоров, а также самостоятельно предприятиями специально оборудованным транспортом на городской полигон на основании договоров с профильным предприятием.

5.3.11. Граждане, которые имеют дома на правах частной собственности, обязаны заключать договоры вывоза бытовых отходов (в том числе и на вывоз ресурсоценных отходов).

5.3.12. Места (площадки) для размещения во дворах контейнеров по сбору твердых бытовых отходов определяются жилищно - эксплуатационным предприятием и согласовываются с отделом жилищно - коммунального хозяйства и коммунальной собственности Исполкома, Дзержинской районной санэпидемстанцией и экологической инспекцией. К месту (площадке) обеспечивается свободный проезд.

5.3.13. Места остановок спецавтотранспорта по сбору бытовых отходов определяются владельцами (балансодержателями) домов совместно с санэпидемстанцией и специализированным предприятием.

Графики движения спецавтотранспорта по сбору бытовых отходов разрабатываются специализированным предприятием и согласовываются с районной санитарно - эпидемиологической станцией балансодержателями (собственниками/пользователями) домов.

5.3.14. Запрещается оставлять опавшие листья на придомовых территориях, а также рядом с площадками для временного накопления отходов.

5.3.15. Уборку площадок, на которых размещены контейнеры, мусоросборники и прилегающие к ним территории, места сбора бытового мусора в спецтранспорт осуществляют жилищно - эксплуатационные предприятия, объединения совладельцев многоквартирных домов, жилищно-строительные кооперативы и другие субъекты хозяйственной деятельности.

В районах частной застройки места сбора бытового мусора в спецтранспорт убирает рабочий специализированного предприятия.

За соответствующее техническое состояние мусоросборников (контейнеров) несет ответственность их владелец.

5.3.16. Вывоз жидких нечистот из выгребных туалетов домовладения независимо от их форм собственности и ведомственной принадлежности осуществляется специализированным транспортом.

5.3.17. Владельцы домов обеспечивают свободный подъезд к выгребным ямам и туалетам и освещение данных территорий в темное время суток.

5.3.18. Выбор твердых осадков из канализационных колодцев, выгребных туалетов и ям проводится непосредственно на транспортное средство для немедленного их вывоза на городской полигон.

5.3.19. Дворовые и общественные туалеты должны содержаться их владельцами в постоянной чистоте и исправности и дезинфицироваться, согласно графику

5.3.20. При выполнении в домах ремонтных работ владельцы домов, квартир и организации, которые производят ремонт, обеспечивают вывоз строительного мусора на городской полигон, на основании заключенных договоров со специализированным предприятием.

5.3.21. Жилищно - эксплуатационные организации всех форм собственности и ведомства, которые имеют на балансе жилищный фонд, обязаны:

- содержать подвалы, чердаки, другие подсобные помещения закрытыми или оборудовать их сетками для предупреждения проникновения в них животных и грызунов.

- обеспечивать уборку подвалов и чердаков от мусора, посторонних предметов, а также своевременную санитарную обработку их после аварийных ситуаций на внутридомовых сетях.

5.3.22. Владелец или уполномоченные им лица, арендаторы соответствующих сооружений, отдельных помещений обязаны отвести специальные места для курения, оборудованные вытяжной вентиляцией или другими средствами для удаления табачного дыма, а также поместить наглядную информацию о расположении таких мест и о вреде, который наносит здоровью человека курение табачных изделий или другие способы их употребления. Законом могут устанавливаться и другие ограничения относительно мест употребления табачных изделий.

#### ***5.4. Порядок осуществления благоустройства и содержания территории предприятий, учреждений, организаций и закрепленных за ними территорий на условиях договора.***

5.4.1. Предприятия, учреждения, организации обеспечивают благоустройство и содержание в надлежащем состоянии земельных участков, предоставленных им на праве собственности или пользования, в соответствии с законом, данными Правилами и другими нормативными актами.

5.4.2. Новгородский поселковый совет может передавать объекты благоустройства на баланс предприятиям, учреждениям, организациям в соответствии с требованиями закона.

5.4.3. Балансодержатель объекта благоустройства с целью должного его содержания и осуществления своевременного ремонта может привлекать для этого на условиях договора другие предприятия, учреждения, организации.

5.4.4. Предприятия, учреждения, организации, которые размещаются на территории объекта благоустройства, могут содержать закрепленную за ними территорию и принимать паевое участие в содержании этого объекта в соответствии с договором.

- 5.4.5. Предприятия, учреждения, организации обязаны содержать закрепленные за ними на условиях договора с балансодержателем территории в надлежащем состоянии в соответствии с условиями договора, данными Правилами, требованиями законодательства.
- 5.4.6. Границы и режим использования закрепленной за предприятиями, учреждениями, организациями территории определяет Исполком.
- 5.4.7. Станция «Фенольная» Донецкой железной дороги убирает прилегающие к станции территории в пределах не менее 15 метров от ограждения в соответствии с санитарным паспортом убираемой территории.
- 5.4.8. Уборка на участках вокруг уличных киосков, павильонов, лотков и объектов выносной торговли в радиусе не менее 5 метров осуществляют владельцы этих объектов в соответствии с санитарным паспортом убираемой территории;
- уборка на участках вокруг рынка, трансформаторных подстанций, тепловых пунктов, бойлеров и передвижных объектов торговли в радиусе не менее 15 метров осуществляют владельцы этих объектов.
- 5.4.9. Владельцы земельных участков, арендаторы, здания и участки которых размещены на улицах, не имеющих застройки с противоположной стороны, убирают весь массив проезжей территории, тротуаров по обе стороны объекта.
- 5.4.10. Уборка платных стоянок, парковок автотранспорта и площадок, отведенных под стоянку такси, территории автокооперативов осуществляется их владельцами (арендаторами или уполномоченными) в радиусе не менее 15 метров.
- 5.4.11. Уборка городских территорий в районах частной застройки осуществляется их владельцами в пределах домовладения до проезжей части улицы, включая прибордюрную часть.
- 5.4.12. Должностные лица предприятий, учреждений, организаций несут ответственность за невыполнение мероприятий по благоустройству, а также за действия или бездействие, которые привели к причинению вреда имуществу и/или здоровью граждан на собственных и закрепленных за предприятиями, учреждениями, организациями территориях, в соответствии с законом.

***5.5. Порядок осуществления благоустройства и содержания территорий зданий и сооружений инженерной защиты, санитарных сооружений. Проведение земляных работ.***

- 5.5.1. Содержание в надлежащем состоянии территорий зданий и сооружений инженерной защиты территорий, санитарных сооружений осуществляется их балансодержателями в соответствии с законом, данными Правилами и другими нормативными актами.
- 5.5.2. Благоустройство и содержание территорий зданий и сооружений инженерной защиты территорий, санитарных сооружений должны обеспечивать нормальную работу и эксплуатацию указанных зданий и сооружений.
- 5.5.3. Для осуществления земляных работ, которые проводятся на территориях поселка (на улицах, в переулках, на проспектах, в зеленых зонах, на площадях и расположенных на них дорогах, тротуарах), – субъекты хозяйственной деятельности, которые непосредственно проводят работы, должны согласовать в Исполкоме план на право выполнения земляных работ.
- Основанием для согласования является соответствующий проект, согласование заинтересованных служб и договоры со специализированными предприятиями на возобновление асфальтобетонного покрытия, зеленых зон, на вывоз строительного мусора.
- 5.5.4. Размещение и прокладка подземных сооружений и инженерных сетей в пгт. Новгородское выполняется только в соответствии с проектами, согласованными со всеми заинтересованными службами поселка Новгородское и города Дзержинска.
- 5.5.5. При проведении работ, связанных с разрытием грунта, физические и юридические лица обеспечивают за собственный счет восстановление поверхности поврежденного участка и существующего покрытия в срок, установленный орденом.
- 5.5.6. Во всех случаях во время выполнения земляных работ должны быть обеспечены

безопасные условия для движения транспорта и пешеходов:

- выставляться предупредительные знаки;
- устанавливаться пешеходные мостики и ограждения стандартного образца.

5.5.7. Ответственность за организацию безопасности движения транспорта и пешеходов в местах выполнения работ до полного восстановления дорожного покрытия возлагается на исполнителя работ.

5.5.8. Восстановление асфальтового покрытия мест разрытия и зеленых зон осуществляется только специализированными организациями, которые обеспечивают необходимое качество восстановительных работ.

5.5.9. При выполнении работ запрещается:

- засыпать землей и строительными материалами деревья, кусты, газоны, люки колодцев, лотки, водоприемные решетки, геодезические знаки, проезжую часть улиц, тротуары;
- портить существующие сооружения, зеленые насаждения, элементы благоустройства, средства регуляции дорожного движения;
- откачивать воду из колодцев, траншей, котлованов и резервуаров прямо на тротуары и проезжую часть улиц;
- оставлять на проезжей части улиц, тротуарах, газонах землю и строительный мусор после завершения работ;
- занимать лишние площади для складирования материалов, ставить ограждение территории для проведения работ больше отведенной;
- загромождать проходы и проезды во дворы, нарушать нормальный проезд автотранспорта и движение пешеходов.

#### **5.6. Порядок санитарной очистки территории пгт. Новгородское.**

5.6.1. Санитарная очистка территории поселка осуществляется на основании согласованной и утвержденной в установленном порядке схемы, включает механизированную и ручную уборку территории объектов благоустройства, сбор и удаление в установленные места отходов, мусора, листьев, веток, снега, льда, надлежащее их захоронение, обработку, утилизацию, обезвреживание и другие действия, которые обеспечивают содержание территории поселка в соответствии с требованиями этих Правил, санитарных норм и правил, решений Исполкома, действующего законодательства. Уборка территорий поселка, должна осуществляться одним или несколькими уполномоченными лицами, которые определяются Исполкомом, или уполномоченным им органом.

5.6.2. Обязанность по механизированной и ручной уборке территорий, проведение противогололедных мероприятий:

- 1) уборка покрытий проезжей части поселковых улиц, переулков, а также покрытий тротуаров, площадей, осуществляющаяся за средства поселкового бюджета возлагается на уполномоченные Исполкомом коммунальные либо иные, определенные им предприятия;
- 2) уборка дворов, тротуаров, покрытий проезжей части поселковых улиц, переулков, прилегающих к жилищному фонду территориальной громады, возлагается на уполномоченные Исполкомом коммунальные либо иные, определенные им предприятия;
- 3) уборка тротуаров, покрытий проезжей части местных (внутриквартальных) дорог, территорий, смежных (прилегающих) с частными домовладениями на расстоянии 10 метров по периметру, возлагается на владельцев домовладений, а контроль за выполнением этой обязанности – на Исполком или уполномоченные им органы;
- 4) уборка дворов, тротуаров, покрытий проезжей части, территорий, прилегающих к зданиям общественной застройки, придомовой территории, в том числе к зданиям, которые содержатся обществом владельцев многоквартирного дома, возлагается на балансодержателя зданий, общества совладельцев многоквартирного дома;
- 5) уборка дворов, тротуаров, площадок, покрытий проезжей части, других смежных (прилегающих) территорий к земельным участкам, которые предоставлены в собственность или пользование юридическим или физическим лицам, возлагается на соответствующие предприятия, учреждения, организации, частных предпринимателей, граждан, которые

являются владельцами или пользователями таких участков;

- б) уборка тротуаров, территорий, прилегающих к торговым объектам, объектов бытового обслуживания, общественного питания, магазинов, рынков и других объектов торговли на расстоянии до бордюрного камня, который ограничивает проезжую часть улицы, и 15 м по другим сторонам периметра, а также палаток, ларьков, киосков, других объектов выносной уличной торговли на расстоянии 15 метров по периметру возлагается на субъектов ведения хозяйства, которые эксплуатируют указанные объекты;
- 7) уборка охранных зон железнодорожного пути, линий электропередач возлагается на соответствующие предприятия, которые их эксплуатируют;
- 8) уборка территорий, прилегающих к АЗС, на расстояние до бордюрного камня, который ограничивает проезжую часть улицы, и на расстояние 20 метров по периметру возлагается на субъектов ведения хозяйства, которые эксплуатируют указанные объекты;
- 9) уборка территорий, прилегающих к гаражам 20 метров по периметру возлагается на гаражно-строительные кооперативы, владельцев (пользователей, если такая обязанность возложена на них в соответствии с договором) индивидуальных гаражей;
- 10) уборка территорий, прилегающих к центрально-тепловым, трансформаторным, газораспределительным, тягловым подстанциям в радиусе 15 м возлагается на предприятия, учреждения, организации, на балансе в которых находятся указанные объекты;
- 11) уборка лесопосадок возлагается на лиц, определенные исполкомом;
- 12) уборка конечных автобусных остановок, маршрутных транспортных средств и стоянок (мест стоянки) маршрутных такси возлагается на соответствующие предприятия, которые эксплуатируют указанные остановки (далее – предприятия транспорта) в радиусе 25 метров от устройства остановки, стоянки;
- 13) уборка автобусных остановок, остановок маршрутных транспортных средств и стоянок маршрутных такси, кроме конечных, возлагается на соответствующие предприятия, жилищно-эксплуатационные организации или другие лица, на которых возложена обязанность относительно механизированной и ручной уборки соответствующих территорий, на которых размещены такие остановки;
- 14) уборка мест для остановки маршрутных транспортных средств, кроме конечных, где отсутствуют объекты торговой деятельности и которые размещены не на придомовой территории возлагается на лица, определенные Исполкомом;
- 15) уборка парковок и автостоянок возлагается на лица, которые являются их балансодержателями, и лица, которым указанные территории предоставлены в пользование согласно договору;
- 16) уборка территорий зеленых насаждений парков, парков культуры и отдыха, парков – достопримечательностей садово-паркового искусства, спортивных, детских, мемориальных и других площадок, рекреационных и санитарно-защитных зон, зон зеленых насаждений, скверов и площадок для досуга и отдыха возлагается на их балансодержателей, если другое не предусмотрено соглашениями на осуществление благоустройства;
- 17) уборка территории рынка возлагается на соответствующее предприятие, которое содержит имущество рынка на балансе;

Решением Исполкома за предприятиями, учреждениями, организациями, частными предпринимателями могут быть закреплены для уборки другие территории в пределах поселка.

5.6.3. На территориях, которые надлежит убирать, необходимо проводить весь комплекс работ, направленный на наведение и постоянную поддержку чистоты и порядка, сохранение зеленых насаждений, а именно:

- 1) регулярная уборка от мусора, бытовых отходов, грязи, опавших листьев, снега, которая обеспечивает содержание объектов благоустройства и прилегающих территорий в должном санитарном состоянии; при этом тротуары убираются вдоль всего участка дома, домовладения (в пределах принадлежности), до бордюрного камня;
- 2) обеспечение вывоза мусора, грязи, бытовых отходов, опавших листьев на отведенные для

- этого участка или городской полигон. Вывоз мусора, бытовых отходов осуществляется путем заключения соответствующих договоров со специализированными предприятиями, определенными Исполкомом;
- 3) регулярная мойка объектов и элементов благоустройства, если их можно мыть, для содержания в надлежащем состоянии;
  - 4) регулярная уборка мест установления мусоросборников, а также мест, загрязненных бытовыми и другими отходами, на территориях, прилегающих к домам и сооружениям;
  - 5) вывоз мусора с территории общего пользования, рынков и от населения, которое живет в домах государственного и общественного жилищного фонда, осуществлять согласно «Санитарных правил содержания территорий населенных пунктов» СанПиН 42-128-4690. Вывоз крупногабаритных (негабаритных) отходов проводить не реже одного раза в неделю;
  - 6) еженедельно проводить мероприятия “чистый четверг” на закрепленных и прилегающих территориях;
  - 7) содержать помещение общественных туалетов, в том числе дворовых и туалетов на конечных остановках маршрутных транспортных средств, в должном санитарном и техническом состоянии.
  - 8) устанавливать на территории общего пользования урны для случайного мусора, своевременно их очищать и обеспечивать вывоз мусора путем заключения соответствующих договоров со специализированными предприятиями, определенными Исполкомом;
  - 9) очистка опор линий электропередач, стволлов, заборов, деревьев, зданий, других элементов благоустройства от объявлений, реклам, вывешенных в неразрешенных местах;
  - 10) контролировать состояние водоприемных и обзорных колодцев подземных инженерных сетей. При выявлении открытых люков или других недостатков в их содержании необходимо сообщать об этом организациям, которые их эксплуатируют. Организации, которые эксплуатируют люки, обязаны немедленно приводить их в надлежащее состояние, обеспечить их должное закрытие;
  - 11) регулярно уничтожать сорняки, скашивать траву высотой больше 10 см, удалять сухостойные деревья и кустарники, удалять сухие и поломанные ветви и обеспечивать их вывоз;
  - 12) регулярно обследовать прилегающие и закрепленные территории с целью выявления амброзии полыннолистной, карантинных растений, проводить мероприятия по их уничтожению;
  - 13) проводить мероприятия, которые обеспечивают сохранение насаждений, цветников, газонов;
  - 14) проводить мероприятия по борьбе с грызунами, синантропными насекомыми;
  - 15) вылов беспризорных (утерянных, покинутых, оставленных без опеки и бродячих) животных проводится с целью возвращения их владельцам. В случае возникновения или угрозы возникновения эпизоотий и в других опасных ситуациях мероприятия, необходимые для сокращения численности животных, представляющих опасность, регулируются в установленном законодательством порядке;
  - 16) проводить на протяжении года необходимые мероприятия по борьбе с вредителями и болезнями зеленых насаждений;
  - 17) проводить в полном объеме замену сухих и поврежденных кустов и деревьев, а также посадку новых;
  - 18) не допускать повреждения элементов благоустройства поселка, расположенных на прилегающих территориях;
  - 19) с соблюдением установленных норм и правил осуществлять содержание в надлежащем состоянии фасадов зданий, ограждений и других сооружений;
  - 20) должным образом проводить восстановление благоустройства территории после проведения ремонтных или других работ, а также после аварий или природных явлений, которые повлекли ухудшение благоустройства.
- 5.6.4. Лица, на которых возложена обязанность по установке урн, обязаны содержать их в



эстетическом, технически исправном и опрятном состоянии, очищать от мусора в меру их наполнения, но не реже одного раза в сутки, в случае стойкого загрязнения – промывать. Специализированные предприятия, определенные Исполкомом, устанавливают урны на тротуарах, площадях, остановках общественного транспорта, в парках, скверах и других общественных местах.

Субъекты хозяйственной деятельности независимо от форм собственности обязаны устанавливать урны у входа и выхода из административных, бытовых, учебных, торговых помещений, возле торговых палаток, павильонов и других сооружений.

5.6.5. В период с 01 октября до 01 апреля текущего года необходимо своевременно убирать территории, вывозить на установленные площадки листья, удаленные однолетние растения, снег, лед, мусор, отходы.

5.6.6. Зимняя уборка субъектами в сфере благоустройства соответствующих территорий должна обеспечивать нормальное движение пешеходов и транспорта и включать:

1) подметание и сдвиг снега. Работы по уборке снега и льда субъекты в сфере благоустройства обязаны начинать с наступлением снегопада. От снега и льда в первую очередь очищают тротуары, дороги к подъездам жилых домов, места для остановки маршрутных транспортных средств, люки водопроводных и канализационных колодцев. Разрешается свежий снег укладывать в валы на улицах и площадях (за исключением территории мест для остановки маршрутных транспортных средств) для последующего вывоза;

2) устранение гололеда. Во время гололеда необходимо посыпать тротуары, переходы через улицы, места для остановки маршрутных транспортных средств, спуски, подъемы веществами, исключающими скольжение. Борьба с гололедом на проезжей части и тротуарах осуществляется путем посыпки песком, шлаком или песчано-соляной смесью. При таянии снега и льда вычищают мокрый снег, песок и грязь.

5.6.7. Тротуары, дорожки в парках, скверах, лестницы, места для остановки маршрутных транспортных средств, расположенные напротив домов и сооружений, а также места, опасные для проезда автотранспорта и прохода пешеходов посыпают песчаной смесью и другими разрешенными для этого материалами жилищные ремонтно-эксплуатационные предприятия, организации и граждане, за которыми закреплены эти участки для содержания, или лица, которым эта обязанность передана по договору.

5.6.8. Механизированная посыпка песчаной или смешанной смесью и обработка другими разрешенными для этой цели материалами проезжей части, улиц, площадей, перекрестков, подъемов проводится в порядке, определенном Исполкомом.

**5.6.9. Балансодержатели или лица, которые содержат соответствующие территории по договору, обязаны:**

- иметь собственный необходимый для уборки снега и льда ручной инвентарь (лопаты металлические или деревянные, метлы, ледорубы);
- иметь достаточный запас материала для посыпки (песок, шлак) для своевременного проведения противогололедных мероприятий;
- убирать снег немедленно с начала снегопада с целью предотвращения наката.

5.6.10. В период с 01 апреля до 01 октября текущего года уборка осуществляется в общем порядке.

5.6.11. Полив проезжей части тротуаров, улиц, площадей проводится в плановом порядке с применением специальных машин и механизмов.

5.6.12. Субъекты хозяйственной деятельности независимо от форм собственности обязаны заключать договоры со специализированными предприятиями на вывоз и захоронение отходов, строительного мусора, на сбор ресурсоценных отходов, в том числе механизированный полив, посыпку песчаной смесью и другими разрешенными для этого материалами улиц, площадей, перекрестков, тротуаров, закрепленных за ними территорий, и другие действия.

Отходы и строительный мусор предприятия вывозят на специально оборудованном

транспорте на полигон на основании договоров со специализированным предприятием, определенным Исполкомом.

5.6.13. Сбор, перевозка, хранение, обработка, утилизация, удаление, обезвреживание и захоронение отходов осуществляется в соответствии с требованиями Закона Украины «Об отходах».

5.6.14. Вывоз мусора, отходов осуществляется в специально отведенные решениями городского совета места или объекты (полигон), на использование которых получено разрешение специально уполномоченных органов на удаление отходов, осуществление других операций с отходами.

5.6.15. Запрещается вывоз отходов, мусора, снега, листьев, льда в места, которые не предназначены для этого.

5.6.16. Определение территорий, прилегающих к территориям предприятий, учреждений, организаций, граждан, которые подлежат уборке, контроль за их санитарной очисткой, своевременным вывозом твердых бытовых отходов с территории частной застройки, ликвидация стихийных свалок возлагается на Исполком.

### **5.7. Требования к благоустройству территорий предприятий, учреждений, организаций.**

5.7.1. Благоустройство территорий осуществляется в порядке, установленном законодательством.

5.7.2. Проектами землеустройства относительно благоустройства существующих землевладений и землепользователями предусматриваются мероприятия по благоустройству структуры земельных угодий, устранения через полосы дальнотемелья, ломаной границы, эрозийных процессов и других экологических следствий нерационального использования земель и создания территориальных условий для функционирования всех отраслей экономики, формирования и усовершенствования рациональной системы существующего землевладения и землепользования.

### **5.8. Требования относительно соблюдения тишины в общественных местах.**

5.8.1. Предприятия, учреждения, организации и граждане при осуществлении любых видов деятельности с целью предупреждения возникновения и уменьшения вредного влияния на здоровье населения шума и других физических факторов обязаны:

- 1) осуществлять соответствующие организационные, хозяйственные, технические, технологические, архитектурно-строительные и другие мероприятия по предупреждению образования и снижения шума до уровней, установленных санитарными нормами;
- 2) обеспечивать в прилегающих жилых домах, прилегающих жилых и нежилых помещениях соблюдение такого уровня шума работающего оборудования, вентиляционных систем, радиоприемников, телевизоров, громкоговорящих установок, музыкальных инструментов, средств индивидуальной трудовой деятельности, а также других источников шума, чтобы он не проникал за пределы соответствующего помещения и не превышал бы 40 ДБА в дневной и 30 ДБА в ночное время с 22.00 до 08.00;
- 3) придерживаться во время работы заведений общественного питания, торговли, бытового обслуживания, развлекательного бизнеса, культуры, при проведении концертов, дискотек, массовых праздничных и развлекательных, других мероприятий, уровня звучания и таких уровней шума звукообразующей аппаратуры и музыкальных инструментов в помещениях и на открытых площадках, чтобы в прилегающих жилых домах он составлял не больше 40 ДБА в дневное время и 30 ДБА в ночное время с 22.00 до 8.00;
- 4) придерживаться во время работы предприятий торговли и общественного питания, бытового обслуживания, которые расположены в жилых домах, таких уровней шума, чтобы в прилегающих жилых домах и в прилегающих обитаемых помещениях он составлял не больше 30 ДБА;
- 5) принимать меры относительно недопущения на протяжении суток превышений уровней шума, установленных санитарными нормами, в таких помещениях и на таких территориях (защищенные объекты):  
- жилых домах и придомовых территориях;

- лечебных заведениях, образования, культуры;
- заведениях общественного питания, торговли, бытового обслуживания;
- других зданиях и сооружениях, в которых постоянно или временно находятся люди;
- парках, скверах, зонах отдыха, расположенных на территории микрорайонов групп жилых домов.

5.8.2. Шум на защищенных объектах при осуществлении любых видов деятельности не должен превышать уровней, установленных санитарными нормами для соответствующего времени суток.

5.8.3. Предусмотренные требования относительно соблюдения тишины и ограничений определенных видов деятельности, которые сопровождаются шумом, не распространяются на случаи:

- 1) осуществление в закрытых помещениях любых видов деятельности, которые сопровождаются шумом, при условии, что исключают проникновение шума в прилегающие помещения, в которых постоянно или временно находятся люди;
- 2) осуществление в закрытых помещениях любых видов деятельности, которые сопровождаются шумом, при условии, что исключают проникновение шума за пределы таких помещений;
- 3) предупреждение и/или ликвидация последствий аварий, стихийного бедствия, других чрезвычайных ситуаций;
- 4) предоставление неотложной помощи, предупреждения или прекращения правонарушений;
- 5) предупреждение краж, пожаров, а также выполнения заданий гражданской обороны;
- 6) проведение собраний, митингов, демонстраций, походов, других массовых мероприятий, о которых заблаговременно извещены органы исполнительной власти или органы местного самоуправления;
- 7) работы оборудования и механизмов, которые обеспечивают жизнедеятельность жилых и общественных зданий, при условии применения безотлагательных мероприятий по максимальному ограничению проникновения шума в прилегающие помещения, в которых постоянно или временно находятся люди;
- 8) празднование установленных законом праздничных и нерабочих дней, Дня поселка, других праздников в соответствии с решением поселкового совета, проведения спортивных соревнований;
- 9) проведение салютов, фейерверков, других мероприятий с использованием взрывчатых веществ пиротехнических средств в запрещенное время по согласованию с Исполкомом.

### **5.9. Ограничение (отягощение) на использование земельных участков объектов благоустройства.**

5.9.1. На использование владельцем или землепользователем земельного участка или его части может быть установлено ограничение (отягощение) в объеме, предусмотренном законом или договором. Переход права собственности или права пользования земельным участком не прекращает установленного ограничения (отягощения).

5.9.2. Право на земельный участок может быть ограничено законом или договором в случаях, предусмотренных Земельным кодексом Украины, а также других случаях, установленных законом.

5.9.3. Правовой режим земель охранных зон определяется законодательством Украины. Охранные зоны создаются:

- 1) вокруг особенно ценных природных объектов, объектов культурного наследия;
- 2) вдоль линий связи, электропередачи, земель транспорта, вокруг промышленных объектов для обеспечения нормальных условий их эксплуатации, предотвращения повреждения, а также уменьшения их негативного влияния на людей и окружающую среду, смежных земель и других природных объектов.

5.9.4. Правовой режим земель зон санитарной охраны определяется законодательством Украины. Зоны санитарной охраны создаются вокруг объектов, где существуют подземные и открытые источники водоснабжения, водозаборные и водоочистительные сооружения,

водоводы, объекты оздоровительного назначения и другие, для их санитарно-эпидемиологической защищенности.

5.9.5. Правовой режим земель санитарно-защитных зон определяется законодательством Украины.

Санитарно-защитные зоны создаются вокруг объектов, которые являются источниками выделения вредных веществ, запахов, повышенных уровней шума, вибрации, ультразвуковых и электромагнитных волн, электронных полей, ионизирующих излучений и тому подобное, с целью отделения таких объектов от территорий жилищной застройки.

## **Раздел 6. Требования к содержанию элементов благоустройства территории населенных пунктов Новгородского поселкового совета**

### ***6.1. Порядок содержания покрытия площадей, проспектов, улиц, дорог, тротуаров.***

6.1.1. Единые правила ремонта и содержания автомобильных дорог, улиц и железнодорожных переездов, правила пользования ими и их охраны утверждаются Кабинетом Министров Украины.

6.1.2. Правила пользования, ремонта и содержания частных и ведомственных дорожных объектов и правила их охраны устанавливаются владельцами этих объектов по согласованию с органами Государственной службы безопасности дорожного движения МВД Украины.

6.1.3. Все работы по строительству, реконструкции и ремонту автомобильных дорог, улиц, проспектов, пешеходных зон и дорожек, другого покрытия должны осуществляться согласно с проектами и требованиями правил, нормативов и стандартов Украины по безопасности дорожного движения.

6.1.4. В случае возникновения условий, по которым невозможно реализовать отдельные проектные решения, исполнитель работ обязан сообщить об этом проектировщику и заказчику с целью разработки дополнительных мероприятий по безопасности дорожного движения.

6.1.5. Прием завершенного строительства, реконструкции и ремонтных работ на автомобильных дорогах, улицах проводится при участии органов государственного надзора за соблюдением законодательства, правил, норм и стандартов по безопасности дорожного движения после выполнения мероприятий по обеспечению безопасности дорожного движения.

6.1.6. Содержание в надлежащем состоянии покрытия площадей, улиц, дорог, проспектов, тротуаров в том числе их санитарная очистка, осуществляется в соответствии с данными Правилами.

### ***6.2. Порядок содержания зеленых насаждений на объектах благоустройства.***

6.2.1. По функциональным признаками и по характеру использования зеленые насаждения распределяются на:

- общего использования (парки, скверы и др.);
- ограниченного использования (насаждения на территориях общественных и жилищных зданий, школ, детских заведений, заведений здравоохранения, складских территорий, промышленных предприятий и тому подобное);
- специального назначения (насаждения вдоль улиц, в санитарно-защитных и охранных зонах, на территориях выставок, кладбищ, линий электропередач высокого напряжения, насаждения лесомелиораций, придорожные насаждения в пределах поселка, защитные, водозащитные, противопожарные и другие насаждения).

6.2.2. Охрана зеленых насаждений поселка включает систему правовых, организационных, экономических и других мероприятий, направленных на их рациональное использование с учетом природоохранного, рекреационного, историко-культурного назначения.

Охрана зеленых насаждений пгт. Новгородское является общественным долгом каждого жителя. Все граждане при посещении зон отдыха, лесопарков, парков, садов, скверов и других мест массового отдыха обязаны поддерживать чистоту, порядок, бережно относиться

к зеленым насаждениям, предотвращать повреждение и порчу деревьев, кустов, цветов, газонов, способствовать органам внутренних дел, органам государственной власти и местного самоуправления в борьбе с нарушителями данных Правил.

Разработка и обеспечение выполнения мероприятий по развитию и содержанию зеленых насаждений поселка возлагается на Исполком.

6.2.3. Содержание зеленых насаждений осуществляется согласно Правилам содержания зеленых насаждений городов и других населенных пунктов Украины, утвержденных уполномоченным органом, данными Правилами, другими нормативными актами.

6.2.4. Ответственность за сохранение зеленых насаждений и надлежащий уход за ними, удаление, поврежденных болезнями и вредителями зеленых насаждений, сухостоев, уничтожения сорняков возлагается:

- 1) относительно насаждений, которые являются коммунальной собственностью – на специализированные коммунальные предприятия, других форм собственности – на владельцев и арендаторов земельных участков;
- 2) на улицах перед зданиями до проезжей части, внутриквартальных насаждений и насаждений районов поселка – на владельцев (арендаторов, балансодержателей) жилых, общественных и промышленных зданий и сооружений, которые расположены в жилых микрорайонах, а также на балансодержателей зданий предприятий быта, торговли, заведений образования, здравоохранения, которые расположены на территории жилой застройки;
- 3) на территориях предприятий, а также на прилегающих к ним участках и санитарно-защитных зонах – на эти предприятия;
- 4) на территориях земельных участков, отведенных под строительство и прилегающих к ним участков, со дня начала работ – на заказчиков строительства (руководителей организаций, которым отведены земельные участки) или руководителей строительных организаций;
- 5) на пустырях, берегах водоемов и моря – на предприятия, согласно решению Исполкома;
- 6) на частном домовладении и прилегающих участках – на их владельцев.

6.2.5. На специализированные коммунальные предприятия зеленого строительства возлагается:

- постоянный оперативный контроль за содержанием и благоустройством зеленых насаждений, ведение их учета;
- планирование работ по озеленению, ответственность за качество и уровень озеленения;
- обеспечение чистоты и порядка, своевременного ухода за зелеными насаждениями, которые находятся на их балансе;
- ремонт и посев газонов, посадка деревьев, кустарников и цветов, покос трав, прополка цветников, обрезка деревьев и химическая обработка против болезней и вредителей, подкормка молодых саженцев, выкорчевывания пней, вывоз веток и растительных остатков;
- содержание и эксплуатация всей инфраструктуры зеленых насаждений в пгт. Новгородское.

6.2.6. Охране и восстановлению подлежат все зеленые насаждения в пределах поселка во время проведения любой деятельности, кроме зеленых насаждений, которые высажены или выросли самосевом в охранных зонах воздушных и кабельных линий, трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и устройств. Охрана, содержание и восстановление зеленых насаждений на объектах благоустройства, а также снос деревьев, которые выросли самосевом, осуществляются за счет средств государственного или местного бюджета в зависимости от подчинения объекта благоустройства, а на земельных участках, переданных в собственность, предоставленных в постоянное пользование или в аренду – за счет средств их владельцев или пользователей.

6.2.7. В обязанности владельцев и пользователей городских зеленых насаждений входит:

- обеспечение сохранности зеленых насаждений и надлежащий уход за ними в соответствии с действующим законодательством Украины и данными Правилами;
- обеспечение полива зеленых насаждений и проведения мероприятий по расширению их площадей;
- проведение на протяжении года необходимых мер относительно борьбы с вредителями и

болезнями зеленых насаждений, в том числе обработка повреждений, обеспечение лечения зеленых насаждений;

- обрезка сухих и поломанных ветвей самостоятельно или по договорам со специализированными предприятиями и организациями. При этом снос сухостоя проводится только после получения ордера на снос насаждений;
- покос травы, сбор и вывоз мусора и опавших листьев;
- замена в полном объеме сухих и поврежденных, а также посадка новых деревьев и кустарников;
- планомерное повышение декоративных качеств парков, лесопарков и других зеленых насаждений, доведения их до уровня садово-паркового искусства путем ландшафтной реконструкции. Проведение своевременного сноса аварийных и сухостойных зеленых насаждений;
- обеспечение в районах зеленых насаждений охранной зоны воздушных электрических линий и подземных тепловых, водопроводных и канализационных сетей. Своевременная обрезка веток в охранной зоне токопроводящих сетей, а также закрывающих наименование улиц и номерные знаки домов, обеспечивают балансодержатели электрических сетей и балансодержатели жилых домов. Удаление зеленых насаждений, которые высажены или выросли самосевом в охранных зонах воздушных и подземных тепловых, водопроводных и канализационных сетей обеспечивают балансодержатели соответствующих сетей. Обрезка проводится по графику, согласованному с владельцем (балансодержателем) зеленых насаждений и под его контролем;
- проведение эффективных мероприятий по повышению плодородия почвы, предотвращения загрязнения зеленых насаждений отходами, мусором, их заболачивание и зарастание сорняками;
- подпитка и полив деревьев и кустарников, обрезка их крон, вырезания сухих ветвей, уничтожение паразитических образований, содержание в надлежащем состоянии живого ограждения (газонного бордюра);
- устанавливать ограждение зеленых насаждений, стволы отдельных деревьев брать в короба, согласованного с отделом жилищно-коммунального хозяйства и коммунальной собственности поселкового совета, чтобы предотвратить их повреждение при проведении строительных и ремонтных работ;
- владельцы зданий и малых архитектурных форм, которые находятся на территории зеленых насаждений, обязаны своевременно ремонтировать все свое имущество и здания, содержать их в должном техническом и эстетическом состоянии;
- осуществлять уход за деревьями и кустарниками, за газонами, цветниками, садовыми дорожками, за садовым оборудованием, инвентаризацию зеленых насаждений, охрану естественной фауны;
- балансодержатели скверов, парков и других объектов зеленого хозяйства общего пользования осуществляют текущее их содержание. Текущее содержание деревьев, клумб, тротуарных газонов, зеленых площадок придомовой территории возлагается на предприятия и организации жилищно-коммунальных органов, предприятия, учреждения, организации (независимо от форм собственности) и граждан – владельцев домов на территориях, прилегающих к их сооружениям и домам;
- засеять газоны, осуществлять высадку рассады цветников, обрезку деревьев, обработку насаждений против болезней и вредителей, а также обеспечивать эти работы материалами на объектах зеленого хозяйства, закрепленных за предприятиями, учреждениями и организациями (независимо от форм собственности), силами этих предприятий, учреждений и организаций или на договорных принципах со специализированными предприятиями, которые имеют опыт в сфере обращения с зелеными насаждениями;
- осуществлять снос, посадку, пересадку деревьев, кустов, газонов и цветников в установленном порядке. При удалении зеленых насаждений в обязательном порядке платить восстановительную стоимость зеленых насаждений, определенную Порядком,

утвержденным Постановлением Кабинета Министров Украины от 01.08.06 г. N 1045.  
- в случае невозможности сохранения зеленых насаждений на участках, отведенных под строительство или выполнение других работ, после завершения работ – посадить зеленые насаждения своими силами и за собственные средства или к началу строительных работ заключить соглашение со специализированной организацией, определенной Исполкомом, на выполнение всех работ по пересадке и уходу до полного приживания, и в любом случае компенсировать в установленном порядке стоимость зеленых насаждений, которые подлежат уничтожению.

6.2.8. Инвентаризация и учет зеленых насаждений, составление реестра по видовому составу и возрасту осуществляются в соответствии с Инструкцией по технической инвентаризации зеленых насаждений в поселках и селах городского типа Украины.

6.2.9. Места высадки зеленых насаждений определяются по согласованию с уполномоченными органами.

6.2.10. Лица, виновные в похищении цветов, деревьев, кустарников, садово-паркового инвентаря, оборудования для полива, фонтанов, малых архитектурных форм, привлекаются к ответственности согласно действующего законодательства. За незаконный снос или повреждение деревьев на виновных лиц налагается штраф в размере, установленном действующим законодательством.

6.2.11. Все работы по текущему содержанию зеленых насаждений на территориях, закрепленных за предприятиями, учреждениями и организациями (независимо от форм собственности) проводятся силами и средствами этих предприятий, учреждений и организаций или на договорных принципах со специализированными предприятиями, которые имеют опыт в сфере обращения с зелеными насаждениями.

#### **6.2.12. Порядок сноса зеленых насаждений при строительстве.**

6.2.12.1. Предприятиям, учреждениям, организациям всех форм собственности, их филиалам и представительствам, физическим лицам снос зеленых насаждений допускается только при наличии специального разрешения на снос зеленых насаждений.

Предприятия, учреждения, организации всех форм собственности, их филиалы и представительства, физические лица, заинтересованные в сносе зеленых насаждений, обязаны заключить договор с предприятием, специализирующимся на озеленении и определенным исполнительным комитетом Новгородского поселкового совета, на посадку деревьев кустарников, цветов или посев газонов и на выполнение работ по уходу за ними в течение трех лет, в пятикратном размере от тех, которые подлежат сносу. При этом, при сносе зеленых насаждений компенсационная высадка производится в количестве снесенных насаждений помноженном на пять.

6.2.12.2. В соответствии с требованиями Закона Украины «Об охране окружающей природной среды» все зеленые насаждения подлежат государственной охране. За самовольное уничтожение и повреждение зеленых насаждений руководители предприятий, учреждений и организаций, а также физические лица, виновные в причинении вреда зеленым насаждением, самовольном сносе, невыполнении мероприятий по охране, небрежном и неосторожном обращении с объектами озеленения, привлекаются к ответственности и возмещают вызванные убытки в установленном законодательством размере и порядке.

6.2.12.3. За вынужденный снос и повреждение зеленых насаждений (при строительстве, прокладке коммуникаций и тому подобное) предприятия, учреждения, организации и физические лица обязаны возместить их стоимость в установленном порядке.

6.2.12.4. Запрещается размещение объектов торговли, общественного питания и услуг на территориях городских скверов, парков.

6.2.12.5. При выполнении строительных работ заказчики таких работ и держатели зеленых насаждений должны передавать зеленые насаждения, которые охраняют, строительной организации (подрядчику) под охранную расписку.

6.2.13. На территориях участков, отведенных под строительство и прилегающих территориях ответственность за сохранение зеленых насаждений и надлежащий уход за ними, а также

уничтожение сорняков возлагается на руководителей предприятий, учреждений, организаций и граждан, которым земельные участки отведены с указанной целью.

#### **6.2.14. На территории зеленых насаждений запрещается:**

- 1) складировать любые материалы;
- 2) устраивать свалки мусора, снега и льда;
- 3) использовать роторные снегоочистительные машины для выброски снега на зеленые насаждения. Использование их для уборки озелененных улиц и площадей допускается лишь при условии аварийных ситуаций в случае наличия специальных направляющих устройств, которые уменьшают повреждение насаждений от попадания снега;
- 4) оборудовать стоянки или размещать автомашины, мотоциклы, велосипеды и другие транспортные средства, в том числе, если это приводит к повреждению зеленых насаждений, цветников и газонов;
- 5) любое строительство, в том числе и павильонов для торговли, размещение объектов торговли и услуг, малых архитектурных форм без решения Новгородского поселкового совета и согласования с балансодержателем зеленых насаждений;
- 6) использовать малые формы архитектуры не по назначению;
- 7) устраивать места для остановки маршрутных транспортных средств или пассажирские площадки на газонах и зеленых зонах;
- 8) ходить и устраивать игры на газонах, кататься на роликах, санях, за исключением мест специально для этого отведенных и оборудованных;
- 9) выжигать сухую растительность, разжигать костры и нарушать другие правила противопожарной безопасности;
- 10) подвешивать на деревьях гамаки, качалки, веревки для сушки белья, прикреплять рекламные щиты, электропровода, электрогирлянды из лампочек и другие предметы, если они могут повредить дерево;
- 11) добывать из деревьев сок, смолу, делать надрезы, надписи, наносить механические повреждения;
- 12) повреждать зеленые насаждения любым способом, рвать цветы и ломать деревья и кустарники, истапывать газоны, цветники;
- 13) уничтожать муравейники, ловить птиц и зверей и стрелять в них;
- 14) оставлять не укорененную и непротравленную от вредителей и болезней древесину в период с 15 апреля до 15 сентября;
- 15) замусоривать и засыпать водоемы, или устраивать на них плотины;
- 16) высаживать зеленые насаждения без согласования с владельцами подземных коммуникаций;
- 17) заправлять, ремонтировать автотранспортные средства и механизмы на придомовых территориях, газонах, озерах, в парках и скверах, других зеленых зонах;
- 18) собирать цветы, плоды, семена и другие части объектов растительного мира, которые вырастают в местах общего пользования;
- 19) сносить, пересаживать зеленые насаждения (деревья и кустарники) без получения специального разрешения (ордера) и без соблюдения установленного порядка;
- 20) самовольно высаживать деревья, кустарники, устраивать огороды;
- 21) посыпать кухонной солью снег и лед на тротуарах;
- 22) уничтожать и пересаживать деревья, кусты, цветники и другие виды зеленых насаждений, проводить реконструкцию и ремонтные работы без соответствующего разрешения уполномоченного органа и ордера на выполнение таких работ. При этом снос и пересадка зеленых насаждений осуществляется за счет средств застройщиков под контролем специализированных предприятий, определенных Исполкомом;
- 23) пастись скот, выгуливать домашних животных, птицу, ломать и портить деревья, кусты, цветники, срывать цветы, бутоны и почки;
- 24) отводить участки под застройку постоянного или временного характера, участки под погрузочно-разгрузочные работы;



25) при осуществлении разрытия в зоне корневой системы деревьев проводить работы на глубине меньше 1,5 метров;

26) по окончании торговли оставлять на территории зеленых насаждений мусор, грязь, контейнеры, паковочную тару и другие предметы и вещества;

6.2.15. Требования данных Правил являются обязательными для выполнения всеми руководителями предприятий, учреждений, организаций независимо от форм собственности, физическими лицами, а также организациями и гражданами, которые занимаются проектированием, созданием, эксплуатацией, ремонтом и содержанием всех видов зеленых насаждений на территории пгт. Новгородское.

### ***6.3. Порядок содержания домов и сооружений, их фасадов.***

6.3.1. Порядок содержания домов и сооружений, их фасадов осуществляется в соответствии с требованиями Закона Украины «Об охране культурного наследия», ГСН А.2.2-3-2004 «Состав, порядок разработки, согласования и утверждения проектной документации, для строительства», Положением о порядке предоставления разрешения на выполнение строительных работ, утвержденным приказом Государственного комитета строительства, архитектуры и жилищной политики Украины от 05.12.2000г. N 273, и других нормативных актов.

6.3.2. Требования относительно порядка содержания домов и сооружений, их фасадов является обязательными для всех заказчиков строительных работ, которые осуществляют ремонтные или строительные работы по фасадам.

6.3.3. Все виды проектных работ на территории поселка осуществляются согласно с действующей градостроительной документацией, государственными нормами строительного и технологического проектирования, государственными стандартами, нормами.

6.3.4. Все ремонтные, реставрационные, обновительные или строительные работы по фасадам осуществляются по проектам, согласованным и утвержденным в порядке, определенном в ГСН А.2.2-3-2004 «Состав, порядок разработки, согласования и утверждения проектной документации для строительства».

6.3.5. После утверждения в установленном порядке проектно-сметной документации, заказчик строительных работ должен получить разрешение на выполнение ремонтных или строительных работ в соответствии с требованиями Положения о порядке предоставления разрешения на выполнение строительных работ, утвержденного приказом Государственного комитета строительства, архитектуры и жилищной политики Украины от 05.12.2000г. N273.

6.3.6. Проектные и строительные работы по фасадам осуществляются лицами, которые имеют лицензии на выполнение соответствующих работ. В случае выполнения работ на объектах культурного наследия необходимо иметь специальную лицензию.

6.3.7. Ответственные должностные лица предприятий, учреждений, организаций, а также граждане обязаны:

- 1) проводить своевременное обновление внешнего вида фасадов согласно с паспортом внешней отделки, согласованным с поселковым советом;
- 2) обеспечивать ежегодные и после стихийного бедствия обследования соответствующих зданий и сооружений и удостоверить проведенные обследования актами;
- 3) изменять внешний вид фасадов зданий и сооружений только на основании утвержденных в установленном порядке проектов и при условии получения ордера на выполнение этих работ;
- 4) размещать элементы внешнего благоустройства или оборудования архитектурно-художественного освещения на фасаде только на основании соответствующего разрешения, согласия владельца здания или помещений по проекту, согласованному управлению градостроения и архитектуры городского совета;
- 5) при проведении ремонтных или строительных работ на фасадах домов и сооружений использовать защитную сетку или пленку в соответствии с проектом выполнения работ;
- 6) регулярно проводить обследование и осуществлять паспортизацию зданий и сооружений с

целью обеспечения их надежной эксплуатации в соответствии с утвержденными уполномоченным органом Правилами обследования, оценки технического состояния и паспортизации производственных зданий и сооружений, Положения о безопасной и надежной эксплуатации производственных зданий и сооружений, Положения о специализированных организациях по проведению обследований и паспортизации существующих зданий и сооружений с целью обеспечения их надежности и безопасной эксплуатации, других нормативных актов.

6.3.9. Порядок распределения обязанностей между предприятиями, учреждениями и организациями, физическими лицами и гражданами поселка относительно организации работ по содержанию фасадов домов и сооружений в надлежащем состоянии определяются Исполкомом.

6.3.10. В случае аренды зданий или отдельных помещений порядок содержания их в надлежащем состоянии устанавливает арендодатель в договоре аренды.

#### ***6.4. Порядок содержания зданий и сооружений системы инженерной защиты территорий, санитарных сооружений.***

6.4.1. Содержание в надлежащем состоянии зданий и сооружений инженерной защиты территорий, санитарных сооружений осуществляется их балансодержателями в соответствии с законом, данными Правилами и другими нормативными актами.

6.4.2. Балансодержатели зданий и сооружений инженерной защиты территорий, санитарных сооружений обязаны своевременно осуществлять обследование и паспортизацию, текущий и капитальный ремонт указанных зданий и сооружений, обеспечить их надлежащую и безопасную работу.

#### ***6.5. Порядок содержания достопримечательностей культурного и исторического наследия.***

6.5.1. Владелец или уполномоченный им орган, пользователь обязаны содержать памятники культурного и исторического наследия, достопримечательности в надлежащем состоянии, своевременно проводить ремонт, защищать от повреждения, разрушения или уничтожения в соответствии с требованиями законодательства и охранного договора.

6.5.2. Запрещается изменять назначение памятников культурного и исторического наследия, достопримечательностей, их частей и элементов, делать надписи, отметки на них, на их территориях и в охранных зонах без разрешения соответствующего органа охраны культурного наследия.

6.5.3. Работы по сохранению объектов культурного наследия проводятся согласно с реставрационными нормами и правилами, согласованными центральным органом исполнительной власти в сфере охраны культурного наследия. Строительные нормы и правила применяются в случае проведения работ по сохранению объекта культурного наследия лишь в случаях, которые не противоречат интересам сохранения этого объекта.

6.5.4. В случае, когда достопримечательности угрожает опасность повреждения, разрушения или уничтожения, владелец или уполномоченный им орган, лицо, которое приобрело права владения, пользования или управления, обязаны привести эту достопримечательность к надлежащему состоянию (изменить вид или способ ее использования, провести работы по ее консервации, реставрации, реабилитации, музеефикации, ремонта и приспособления).

6.5.6. На физические или юридические лица, деятельность которых негативно отражается на состоянии достопримечательности (создает угрозу уничтожения, разрушения, повреждения, искажения достопримечательности), возлагается обязанность принять меры, согласованные с соответствующим органом охраны культурного наследия, для предотвращения такой угрозы и поддержки достопримечательности в надлежащем состоянии за собственные средства.

6.5.7. Запрещается любая деятельность юридических или физических лиц, которая создает угрозу памятнику культурного и исторического наследия, достопримечательности или нарушает законодательство, государственные стандарты, нормы и правила в сфере охраны культурного наследия.

6.5.8. Строительные, мелиоративные, путевые и другие работы, которые могут привести к

разрушению, уничтожению или повреждению объектов культурного наследия, проводятся только после полного исследования этих объектов за счет средств заказчиков отмеченных работ.

6.5.9. Памятники культурного и исторического наследия, достопримечательности, их части, связанное с ними движимое и недвижимое имущество запрещается сносить, изменять, заменять, перемещать (переносить) на другие места. Перемещение (перенесение) достопримечательности на другое место допускается в виде исключения в случаях, когда невозможно сохранить достопримечательность на месте.

#### **6.6. Порядок содержания спортивных сооружений.**

6.6.1. Материально-техническую базу физической культуры и спорта составляют все виды физкультурно - оздоровительных и спортивных сооружений, физкультурно - спортивного снаряжения и оборудования, другое имущество, предназначенное для занятий физической культурой и спортом.

6.6.2. Владельцы физкультурно - оздоровительных и спортивных сооружений, специальных помещений для занятий физкультурой и спортом и физкультурно-оздоровительного и спортивного инвентаря или уполномоченные ими органы обязаны обеспечивать их надлежащее состояние, безопасное для жизни и здоровья людей, имущества и окружающей природной среды.

6.6.3. Администрация физкультурно-оздоровительных и спортивных сооружений и организатор спортивного мероприятия или занятий физической культурой обеспечивают надлежащее оборудование мест проведения физкультурно-спортивных занятий и соревнований в соответствии с правилами их проведения, требований техники безопасности, санитарно-гигиенических, экологических и других государственных требований и несут ответственность, установленную законодательством, за вред, причиненный здоровью зрителей и лиц, которые занимаются физической культурой и спортом.

6.6.4. Строительство в жилых районах физкультурно-оздоровительных и спортивных объектов осуществляется в соответствии с установленными нормативами за счет средств, которые направляются на жилищное строительство, и средств организаций – застройщиков жилья.

6.6.5. Нормативы минимальной обеспеченности основными физкультурно-оздоровительными и спортивными сооружениями жилых районов, а также предприятий, учреждений и организаций всех форм собственности определяются центральными органами исполнительной власти по физической культуре и спорту, архитектуры и строительства.

#### **6.6.6. Не допускается:**

- 1) строительство новых и реконструкция имеющихся дошкольных воспитательных, общеобразовательных учебных заведений без предусмотренных нормативами физкультурно-спортивных сооружений и функциональных помещений;
- 2) перепрофилирование и ликвидация действующих физкультурно-оздоровительных и спортивных сооружений без создания равноценных сооружений.

6.6.7. Эксплуатация спортивных сооружений и оборудования, которое не обеспечивает безопасности спортсменов и зрителей, не допускается. Спортивные сооружения должны отвечать требованиям общей и специальной безопасности участников и зрителей.

#### **6.7. Требования к содержанию фонарей уличного освещения, средств и оборудования внешнего освещения, установок по декоративной подсветке домов и памятников, вывесок, витрин.**

6.7.1. Предприятия, учреждения организации, лица, которые эксплуатируют фонари уличного освещения, средства и оборудование внешнего освещения, установки по декоративной подсветке домов и памятников, вывесок, витрин, световой рекламы, обязаны обеспечить их надлежащий режим работы и техническое состояние.

6.7.2. Все витрины должны быть оборудованы специальной осветительной аппаратурой, преимущественно энергосберегающей.

- 6.7.3. На главных магистралях, проспектах и улицах поселка должно быть обеспечено освещение витрин.
- 6.7.4. Освещение должно быть равномерным и не должно ослеплять участников дорожного движения и освещать квартиры жилых домов.
- 6.7.5. Фонари уличного освещения должны включаться в зависимости от времени года и природных условий.
- 6.7.6. Размещение оборудования архитектурно-художественной подсветки на фасаде зданий и сооружений осуществляется исключительно на основании соответствующего разрешения, согласия владельца здания или помещений, по проекту, согласованному с Исполкомом.
- 6.7.7. На пешеходных переходах, а также участках автомобильных дорог, проспектах, магистралях с высоким уровнем опасности отключение освещения в темное время суток запрещается.
- 6.7.8. Внешнее освещение улиц, дорог и площадей с регулярным транспортным движением должно отвечать ГСТУ 3587 и СанПин 11-4, ГСН 8.2.3.-5-2001.

#### ***6.8. Порядок содержания оборудования и элементов благоустройства детских, спортивных и других площадок для досуга и отдыха.***

- 6.8.1. Содержание в надлежащем состоянии оборудования и элементов благоустройства детских, спортивных и других площадок для досуга и отдыха возлагается на балансодержателей (собственников/пользователей) указанного имущества или лиц, на территории которых размещены указанные площадки.
- 6.8.2. Содержание детских, спортивных и других площадок для досуга и отдыха должно осуществляться с соблюдением санитарных и технических норм, необходимо обеспечивать безопасное пользование ими.
- 6.8.3. Оборудование площадок для досуга и отдыха необходимо поддерживать в исправном состоянии, регулярно обследовать, своевременно ремонтировать, ежегодно красить.
- 6.8.4. Строение, изготовление, установка, монтаж, эксплуатация, ремонт и реконструкция аттракционной техники осуществляется в соответствии с “Правилами строения и безопасной эксплуатации аттракционной техники”, утвержденного приказом Министерства Украины по вопросам чрезвычайных ситуаций и по делам защиты населения от последствий Чернобыльской катастрофы от 01.03.2006 г. N110.
- 6.8.5. К стационарным, передвижным и мобильным аттракционам принадлежат аттракционы катающие механизированные и немеханизированные, в том числе карусели, качели, горки, колеса обозора, башни, дороги, автодромы, катапульты и тому подобное; аттракционы с эластичными элементами (катапульты, прыжки из высоты на эластичном тросе и тому подобное); водные, в том числе горки, спуски и тому подобное; спортивные, в том числе силовые, тренажеры, тир, батуты и тому подобное; оборудование детских игровых площадок, в том числе карусели, качели, горки и тому подобное.

#### ***6.9. Порядок содержания малых архитектурных форм для осуществления предпринимательской деятельности.***

- 6.9.1. Самовольное установление малых архитектурных форм запрещено.
- 6.9.2. Содержание малых архитектурных форм для осуществления предпринимательской деятельности (далее в этом параграфе – малых архитектурных форм) осуществляется их балансодержателями.
- 6.9.3. Возле каждой малой архитектурной формы должно быть внешнее искусственное освещение, а также впритык к ней покрытие усовершенствованного типа в соответствии с требованиями законодательства.
- 6.9.4. В случае размещения малой архитектурной формы на расстоянии больше 2 метров от тротуара, до нее от тротуара должна быть построена пешеходная дорожка шириной 1,5 метра.
- 6.9.5. Возле каждой малой архитектурной формы устанавливается урна для мусора.
- 6.9.6. Подключение малых архитектурных форм к инженерным сетям осуществляется с соблюдением условий и правил технической эксплуатации соответствующих сетей и должно

гарантировать безопасность пользователям дорожных объектов.

6.9.7. Запрещается пользоваться малыми архитектурными формами, а также передвижными элементами уличной торговли, если их владельцами (пользователями) не обеспечено закрытое стекание использованной ими воды в подземные сети водоотвода.

6.9.8. Во время эксплуатации малых архитектурных форм не допускается повреждение или уничтожение зеленых насаждений, если другое не предусмотрено согласованным проектным решением, выводом органа охраны окружающей природной среды и расчетом возмещения потерь озеленения, соответствующим соглашением.

#### **6.10. Порядок содержания элементов благоустройства при расположении внешней рекламы.**

6.10.1. Рекламные средства (специальные конструкции) располагаются на основании разрешений на размещение внешней рекламы, предоставленных в установленном исполнительным комитетом Новгородского поселкового совета порядке.

6.10.2. Проведение работ, связанных с расположением (монтажом, реконструкцией, переносом, демонтажем) рекламных средств на территории поселка, осуществляется на основании разрешений на проведение этих работ, в установленном Исполкомом.

6.10.3. Выполнение работ, связанных с расположением рекламных средств на территории поселка, осуществляется специализированными предприятиями, учреждениями и организациями.

6.10.4. Работы, связанные с расположением рекламных средств на территории поселка, выполняются с соблюдением правил техники безопасности, Правил благоустройства территории поселка, ГСН, проекта (схемы) организации дорожного движения, правил проведения работ в охранных зонах инженерных сетей с обеспечением защиты коммуникаций во время проведения этих работ и надзором представителя предприятия, которое эксплуатирует эти коммуникации.

6.10.5. Работы, связанные с расположением рекламных средств на территории поселка, выполняются с обязательным возобновлением благоустройства места (территории, сооружения) в предусмотренный разрешением срок. Подключение рекламных средств к существующим сетям внешнего освещения осуществляется в соответствии с требованиями, предусмотренными действующим законодательством.

6.10.6. В случае проведения работ, связанных с расположением рекламных средств, на территориях с твердым покрытием (травяным покровом) и необходимостью проведения земляных работ выполняется предварительная подготовка, которая гарантирует максимальное сохранение твердого покрытия (травяного покрова) и необходимое качество его восстановления с использованием аналогичного материала покрытия по технологии, которая гарантирует его надлежащее качество и отсутствие проседания грунта.

6.10.7. Работы, связанные с расположением рекламных средств, считаются законченными, если проведено восстановление твердого покрытия, травяного покрова, вывезен лишний грунт, мусор, остатки материалов и выполнены в полном объеме другие работы по возобновлению благоустройства поселка, что подтверждено актом, предусмотренным Положением о проведении работ, связанных с расположением рекламных средств на территории поселка.

6.10.8. Проведение работ по размещению рекламного средства с нарушением определенного разрешения места их проведения (определенного места расположения рекламного средства), в том числе при кратковременном размещении внешней рекламы, влечет за собой ответственность согласно действующему законодательству, которое не освобождает распространителя внешней рекламы от возмещения вреда, нанесенного объекту благоустройства поселка, и выполнения работ относительно полного возобновления нарушенных элементов благоустройства этого объекта.

6.10.9. Крупноразмерные рекламные средства располагаются в соответствии с комплексным планом благоустройства площади, проспекта, улицы поселка на одном уровне от горизонтальной, поверхности грунта (дорожного покрытия) и на одинаковом расстоянии от

дорог.

6.10.10. Расположение всех видов рекламных средств в обновленных частях поселка ограничено сохранением пространственного восприятия реконструированных площадей, проспектов и улиц поселка.

6.10.11. Размещение внешней рекламы на достопримечательностях истории и архитектуры и в пределах зон охраны таких достопримечательностей разрешается по согласованию с органом исполнительной власти в сфере охраны культурного наследия. Размещение внешней рекламы на достопримечательностях градостроения и архитектуры местного значения, а также в пределах их охранных зон ограничено сохранением внешнего вида архитектурно-исторических ансамблей.

6.10.12. Рекламные средства не должны создавать препятствия движению пешеходов и транспорту, механизированной уборке улиц, обслуживанию инженерных сетей и сооружений, выкашиванию газонов.

6.10.13. Освещение внешней рекламы должно быть равномерным и не должно ослеплять участников дорожного движения, а также не должно освещать квартиры жилых домов.

6.10.14. Освещение внешней рекламы должно выполняться энергосберегающими приборами.

6.10.15. Рекламные средства не должны выступать источниками шума, вибрации, световых, электромагнитных и других излучений или полей с нарушением действующих санитарных норм.

6.10.16. Дистанция между крупноразмерными рекламными средствами, установленными вдоль проезжей части улиц и дорог, должна быть не меньше двукратного расстояния между соседними опорами контактной сети (внешнего освещения) и не меньше однократного расстояния для конструкций поселкового формата.

6.10.17. При размещении рекламных средств вблизи перекрестков, возле дорожных знаков, светофоров, пешеходных переходов и остановок транспорта общего пользования должна обеспечиваться видимость дорожных знаков, светофоров, перекрестков, пешеходных переходов, остановок транспорта общего пользования.

6.10.18. Минимальное расстояние расположения рекламных средств (наземных малогабаритных и информационных конструкций, расположенных на электроопорах ниже одного метра от тротуара) должно составлять от перекрестков – 25 метров и 10 метров со стороны примыкания дворового проезда к улице поселка.

6.10.19. Выносные рекламные средства размещаются впритык к фасаду дома на расстоянии не больше 2 м от входа и только при ширине тротуара (пешеходной дорожки) не меньше 2,5 м и по содержанию не должны заменять или дублировать вывеску. Площадь выносных рекламных средств не должна превышать 1 кв.м

6.10.20. Рекламные средства, которые располагаются на домах (в том числе на крышах) и впритык к ним не должны вступать в визуальный конфликт с архитектурой этого дома и существенно менять вид их фасадов.

6.10.21. Запрещается расположение рекламных средств:

- 1) на пешеходных дорожках и аллеях, если это препятствует свободному движению пешеходов;
- 2) на территориях достопримечательностей садово-паркового искусства, парков, на цветниках и деревьях;
- 3) крупноразмерных конструкций в центральной части поселка, за исключением территории транспортных магистралей, которые входят в их состав и характеризуются малой застройкой.

6.10.22. Запрещается размещение печатной рекламы непосредственно на внешней поверхности домов, зданий, сооружений, на заборах, ограждениях, столбах и деревьях.

6.10.23. Места расположения рекламных средств должны содержаться в надлежащем санитарно-техническом состоянии с обеспечением их своевременной уборки и наведения порядка. При кратковременном размещении наружной рекламы в связи с проведением специальных выставочных мероприятий, рекламных акций (с размещением наземных

рекламных средств) должен дополнительно заключаться договор с Исполкомом для обеспечения последующей уборки территории.

6.10.24. Рекламные средства должны иметь постоянное рекламно-информационное заполнение.

6.10.25. Материалы, которые используются при изготовлении всех типов рекламных средств, должны отвечать современным требованиям по качеству и экологической безопасности.

6.10.26. Фундаменты рекламных средств должны быть углублены на 15-20 см ниже уровня грунта, а в случае размещения на поверхности – декоративно оформлены.

6.10.27. В зимний период при насыпке поверхностного слоя грунта над фундаментом рекламного средства или восстановлении благоустройства при демонтаже рекламного средства (восстановление после демонтажа фундамента рекламного средства) запрещено использовать мерзлый кусковой грунт.

6.10.28. Крупноразмерные рекламные средства должны иметь экранную монолитную конструкцию (места соединений, части конструкции, силовые элементы, опоры, торцевые поверхности, элементы крепления осветительной арматуры, места соединения с фундаментом, закрытые обшивным материалом) двухсторонней информационной плоскостью или иметь декоративно оформленную обратную сторону.

6.10.29. Рекламные средства должны содержаться в должном техническом состоянии с обеспечением немедленного восстановления поврежденных конструкций, заменой поврежденных рекламных сюжетов, своевременным обновлением внешнего вида рекламных средств и рекламных сюжетов.

6.10.30. При замене рекламного сюжета не допускается расположение автотранспортных средств на травяном покрытии.

6.10.31. Ответственность за техническое, эстетичное состояние рекламных средств размещенной рекламы, состояние благоустройства мест расположения рекламных средств несет распространитель внешней рекламы согласно с законодательством.

6.10.32. В случаях заключения договора относительно использования элементов благоустройства на месте расположения рекламного средства между владельцем рекламного средства и балансодержателем элементов благоустройства поселка ответственность за техническое и эстетичное состояние всего элемента благоустройства поселка несет его балансодержатель (кроме непосредственно места расположения рекламного средства).

6.10.33. Работы, связанные с расположением рекламных средств, без соблюдения порядка, определенного Исполкомом относительно проведения таких работ и требований данных Правил, считаются незаконными и влекут за собой ответственность в соответствии с действующим законодательством.

6.10.34. Рекламные средства, которые расположены с нарушениями Порядка размещения внешней рекламы в пгт. Новгородское, Правил благоустройства территории поселка (без разрешений, в случае окончания срока действия разрешений – без продолжения срока действия, в случае отмены разрешения, из за несоблюдения определенной в разрешении конструкции рекламного средства, несоблюдения определенного места расположения рекламного средства), а также в других случаях, определенных в нормативно-правовых актах или в договоре о временном пользовании местами расположения рекламных средств, подлежат демонтажу в порядке, установленном Исполкомом.

6.10.35. Вред, нанесенный при размещении внешней рекламы в результате нарушения законодательства по благоустройству населенных пунктов, подлежит компенсации в установленном законодательством порядке.

6.10.36. Контроль за соблюдением Правил благоустройства поселка при размещении внешней рекламы осуществляют уполномоченные Исполкомом органы, сам Исполком и другие органы в соответствии с законодательством.

### **6.11. Порядок содержания технических средств регулирования дорожного движения.**

6.11.1. Содержание в надлежащем состоянии дорожных знаков, дорожной разметки, маршрутных указателей, светофоров осуществляют предприятия, определенные

Исполкомом.

6.11.2. Использование и содержание указанных в этом пункте элементов благоустройства осуществляется в соответствии с Законом Украины “О дорожном движении”, Правилами дорожного движения, ДСТУ 2587-94 “Разметка дорожная”, ДСТУ 4100-02 “Знаки дорожные. Общие технические условия. Правила применения”, ДСТУ 273595 “Ограждения дорожные и направляющие устройства, ДСТУ 4092-02 “Светофоры дорожные. Общие технические требования. Правила применения”, других норм и правил.

6.11.3. Каждый участник дорожного движения должен использовать элементы дорожных объектов в соответствии с их назначением с соблюдением требований действующего законодательства.

6.11.4. Вывешивать дорожные знаки, устанавливать другие технические средства регулирования дорожного движения необходимо в соответствии с требованиями Закона Украины “О дорожном движении”.

***6.12. Порядок содержания других элементов благоустройства (малых архитектурных форм некоммерческого назначения, садовых скамеек, указателей наименования улиц, домовых номерных знаков, уличных часов, мемориальных досок и других).***

6.12.1. Содержание в надлежащем состоянии малых архитектурных форм некоммерческого назначения, скамеек в скверах, указателей наименования улиц, домовых номерных знаков, уличных часов, мемориальных досок и других элементов благоустройства осуществляют их балансодержатели или лица, на объектах которых размещены элементы благоустройства.

6.12.2. Ответственность за сохранение и контроль за содержанием малых архитектурных форм некоммерческого назначения, расположенных на территории поселка и находящихся в коммунальной собственности, возлагается на исполком.

6.12.3. Руководители жилищно-эксплуатационных организаций и предприятий, объединений совладельцев многоквартирных домов, домоуправлений, предприятий, организаций, учреждений образования, которые содержат дома, владельцы домов и сооружений, обязаны обеспечить наличие на каждом доме однотипных, согласованных с исполкомом номерных знаков.

6.12.4. Парковые скамейки следует расставлять согласно с планами парков, скверов, зеленых зон, содержать в исправном состоянии, красить не реже двух раз в год. Парковые скамейки устанавливаются и содержатся предприятиями, которые содержат соответствующие объекты благоустройства. Содержание парковых скамеек включает их мойку, очистка от пыли и снега, текущий ремонт.

## **Раздел 7. Порядок осуществления благоустройства, содержания объектов и элементов благоустройства субъектами ведения хозяйства, которые осуществляют отдельные виды деятельности**

***7.1. Порядок осуществления благоустройства, содержания объектов и элементов благоустройства субъектами ведения хозяйства которые осуществляют перевозки пассажиров и грузов.***

7.1.1. Санитарная очистка, механическая и ручная уборка мест для остановки маршрутных транспортных средств, стоянок такси осуществляется в соответствии с условиями данных Правил, в том числе п.5.6.2, в радиусе 25 м от обустройства и элементов благоустройства мест для остановки маршрутных транспортных средств.

7.1.2. Рядом с местом остановки или пассажирской площадкой предприятия и организации, которые содержат указанные территории, обязаны устанавливать урны для мусора. В случае назначения остановки для 1 вида транспорта – 1 урна. В случае назначения остановки для двух и более видов транспорта – не менее чем 2 урны. Уборку мусора из этих урн указанные предприятия, или другие лица в соответствии с заключенным договором осуществляют по мере их наполнения, но не реже 1 раза в сутки.

7.1.3. Железная дорога осуществляет содержание и уборку железнодорожных путей, которые



проходят через поселок, в пределах зон отчуждения (по 4 м от крайней колеи в обе стороны), железнодорожных откосов, насыпей, переездов, переходов через колеи, которые находятся в пределах поселка, выемок (к верхним кромкам в обе стороны).

7.1.4. Содержание в надлежащем состоянии павильонов или другого обустройства мест для остановки маршрутных транспортных средств осуществляют балансодержатели (собственники/пользователи) указанных объектов.

## **7.2. Порядок осуществления благоустройства, содержания объектов и элементов благоустройства во время строительства, земляных, монтажных, ремонтных и других работ.**

7.2.1. Строительные предприятия обязаны должным образом содержать земельные участки, выделенные под строительство с прилегающими к ним тротуарами и дорогами, строительные площадки и прилегающие к ним территории, зеленые насаждения, места прокладки инженерных коммуникаций со дня передачи таких участков для строительства.

7.2.2. При проектировании, строительстве, реконструкции объектов градостроения обязательно предусматривается:

1) строительство проходных каналов (тоннелей) для прокладки инженерных коммуникаций и коммуникаций связи. При выполнении строительных работ в существующей застройке, для получения разрешения на строительные или ремонтные работы, исполнитель работ в обязательном порядке предоставляет договор на право пользования земельным участком, на котором проводятся работы, или документ, который удостоверяет право собственности на землю;

2) комплексное благоустройство соответствующей территории, в том числе беспрепятственный доступ к объектам и элементам благоустройства и возможность их использования инвалидами и лицами с ограниченными возможностями;

3) размещение гаражей-стоянок или устройство специальных площадок для парковки с нормативным количеством машино-мест в соответствии с действующими государственными строительными нормами;

4) организация архитектурно-декоративного освещения объектов благоустройства с выполнением требований органов архитектуры и строительных норм и правил.

7.2.3. Проектирование, строительство и реконструкция объектов комплексного благоустройства территорий осуществляются на основе проектов застройки территории жилищных районов, микрорайонов, санитарных норм и правил, условий безопасности движения транспорта и пешеходов, этапности строительства, реконструкции и капитального ремонта на основании проекта, согласованного органом архитектуры.

7.2.4. Работы по комплексному благоустройству территорий, расположенных над инженерными сетями и коммуникациями, выполняется с соблюдением условий и нормативов относительно безопасной эксплуатации таких инженерных сетей и коммуникаций.

7.2.5. Планирование и застройка поселка, формирования жилых районов, разработка проектных решений, строительство и реконструкция домов, сооружений и их комплексов без приспособления для использования инвалидами не допускается. В тех случаях, когда по объективным причинам невозможно приспособить для инвалидов действующие объекты, по решению органов местного самоуправления при участии соответствующих предприятий (объединений), учреждений и организаций создаются другие благоприятные условия жизнедеятельности инвалидов, в частности строительство специальных объектов. Финансирование отмеченных мероприятий осуществляется за счет средств местного бюджета, а также предприятий (объединений), учреждений и организаций, которые не имеют возможности приспособить свои объекты для инвалидов.

7.2.6. Заказчики, субъекты ведения хозяйства в сфере строительства и другие лица обязаны:

1) удерживать в надлежащем состоянии и в установленном порядке ограждать земельные участки, которые отведены уполномоченными органами под строительство;

2) осуществлять выполнение строительных (монтажных) работ (в том числе по

- реконструкции и новому строительству) с соблюдением строительных норм и правил на основании разрешения на выполнение строительных работ, который выдается в установленном порядке. Запрещается окончание указанных работ без должного и качественного проведения благоустройства территории;
- 3) выполнять земляные, строительные, ремонтные, монтажные и другие работы на объектах благоустройства, которые влекут ухудшение благоустройства (повреждение или уничтожение элементов или объектов благоустройства, нарушение условий благоустройства, осложнение условий движения пешеходов и транспорта, размещение конструкций, материалов и оборудования) на основании разрешения (ордера) исполнительным комитетом Новгородского поселкового совета . Запрещается прекращение указанных работ и прекращение разрешения (ордера) без должного и качественного восстановления благоустройства территории. Отмеченное требование распространяется на случаи проведения работ бестраншейным способом. Об окончании работ заказчиком работ в обязательном порядке сообщается Исполкому;
  - 4) проводить ремонтные работы на фасадах домов и сооружений с обязательным соблюдением мер безопасности и противопопылевыми средствами (защитной сеткой, пленкой, легкими ограждениями);
  - 5) в установленном порядке получать разрешение (ордер) на установление забора, каркасно-пленочных и других легких ограждений во время ремонта (реконструкции) элементов зданий, сооружений, что связано с ухудшением благоустройства, выполнять условия такого разрешения (ордера) и проводить работы в соответствии с требованиями данных Правил и действующего законодательства;
  - 6) устанавливать ограждения мест проведения строительных и ремонтных работ определенных типов в соответствии с требованиями строительных норм и правил, других нормативных актов по согласованию с Исполкомом;
  - 7) на период проведения работ по устройству мест парковки автомобилей на объектах благоустройства в установленном порядке получать соответствующее разрешение (ордер) на проведение работ, связанных с временным ухудшением благоустройства;
  - 8) проводить подземные и строительные работы, насыпки, намывы почвы, песка, установления ограждений, механизмов и оборудования, временных сооружений, бытовых вагончиков, складирования конструкций и материалов, с четким соблюдением требований и условий проекта организации строительства, государственных строительных, санитарных норм и правил. Запрещается закрытие указанных работ без должного и качественного возобновления благоустройства территории;
  - 9) немедленно, не более чем за сутки, убирать на прилегающих к строительным площадкам территориях остатки строительных материалов, почвы и мусора, что возникли в процессе строительных, ремонтных и обновительных работ;
  - 10) не допускать случаев выезда автотранспорта из строительных площадок на проезжую часть улиц с загрязненными колесами;
  - 11) организовывать механическую или ручную очистку и мойку автотранспортных средств при их выезде со строительных площадок на проезжую часть улиц;
  - 12) принимать меры относительно исключения возможности вынесения автотранспортными средствами на дорожные объекты сыпучих материалов и растворов, а также засорения улиц в результате переполнения кузова материалами, повреждения тары, развешивания бестарных грузов, движения с незакрепленным грузом, загрязнение или запыление воздуха;
  - 13) осуществлять реконструкцию домов в части изменения деталей фасада исключительно на основании:
    - позитивного вывода Исполкома;
    - согласованного в установленном порядке проекта, выполненного проектной организацией, которая имеет соответствующую лицензию;
    - разрешению Инспекции государственного архитектурно-строительного контроля на проведение строительных работ;

14) не допускать ненормированного накопления строительного мусора на строительных площадках и прилегающих к ним территориях, выполнять мероприятия по предотвращению запыления воздуха;

15) не допускать откачивание и выливание воды на проезжую часть улиц, тротуаров, водоемы, а также отведение сточных вод на тротуары, пути и другие места, не предусмотренные технологией отвода сточных вод;

16) при сдаче в эксплуатацию объектов нового строительства, реконструкции и комплексного капитального ремонта зданий и сооружений проводить комплексное благоустройство соответствующей территории;

17) не допускать прокладку трубопроводов инженерных сетей на поверхности путей, тротуаров пешеходных дорожек;

18) на улицах, дорогах интенсивным движением транспорта и пешеходов работы по строительству подземных коммуникаций проводить в максимально короткий срок, как правило, в ночное время;

19) выплачивать компенсации вреда балансодержателю в результате ухудшения благоустройства, в том числе нарушения условий благоустройства, повреждения или уничтожения элементов благоустройства улично-дорожной сети, других объектов и элементов благоустройства, осложнения условий движения пешеходов и транспорта, размещения конструкций, оборудования и материалов.

7.2.7. Временное ухудшение благоустройства разрешается исключительно на основании аварийного или планового разрешения (ордера) на выполнение земляных, строительных, ремонтных, монтажных и других работ, которые влекут ухудшение благоустройства (повреждение объектов и элементов благоустройства, нарушения условий благоустройства, осложнения условий движения пешеходов и транспорта, размещения конструкций, материалов, оборудования), которое выдается отделом жилищно-коммунального хозяйства и коммунальной собственности Новгородского поселкового совета, и на следующих условиях:

1) предприятие, учреждение, организация или тот руководитель, который выполняет работы, несет ответственность за соблюдение условий, согласований и требований, изложенных в разрешении (ордере) и правилах ведения работ, такую же ответственность несет субподрядная организация;

2) разрешение (ордер) должно находиться на месте проведения работ у ответственного лица;

3) лицо, которое осуществляет строительные работы, обязано до их начала:

- отгородить место разрытия стандартными барьерами, окрашенными в яркие цвета;

- при ограниченной видимости установить угловые фонари или отгородить место разрытия световым сигналом красного цвета;

- установить путевые знаки и указатели стандартного типа;

- на участках улицы, где разрешены такие перекрытия, установить четкий указатель объезда;

- в случаях предусмотренных строительными нормами и правилами, установить информационный щит с наименованием лиц, которые являются заказчиками работ и подрядчиками, сроками начала и окончания работ, другой информацией;

4) с целью предупреждения случаев повреждения существующих подземных коммуникаций заказчик обязан не позже как за двое суток до начала работ вызывать представителей заинтересованных организаций, установить вместе с ними и представителем строительной организации (подрядчиком) точное местонахождение подземных сетей, после чего ответственное лицо обязано принять необходимые меры для сохранения инженерных сетей и провести до начала работ инструктаж рабочих;

5) руководители организаций, которые эксплуатируют подземные коммуникации, обязаны обеспечить своевременную явку своих представителей к месту проведения работ и дать письменные указания об условиях обеспечения, сохранения надлежащих им подземных коммуникаций;

6) организация и лицо, которое отвечает за выполнение работ, несут ответственность за повреждение подземных сетей, зеленых насаждений. Поврежденные коммуникации должны

- быть немедленно починены силами и средствами лиц, которые их повредили;
- 7) запрещается перенесение существующих подземных коммуникаций, зеленых насаждений, если это не предусмотрено проектом, без согласования с заинтересованными организациями;
- 8) доставка материалов, конструкций на место работ должна проводиться заблаговременно, но не раньше одного дня до начала работ. Материалы должны складываться с таким расчетом, чтобы не загромождать пути и переходы, зеленые насаждения;
- 9) при выполнении разрытия в местах движения транспорта и пешеходов необходимо придерживаться очередности работ, обеспечивать безопасность движения. Ответственность за обеспечение движения транспорта и пешеходов несут лица, которые отвечают за выполнение работ;
- 10) места выполнения земляных работ и строительные площадки должны быть ограждены и оснащены предупреждающими знаками стандартного типа, к стройплощадкам устроены подъездные дороги с твердым покрытием;
- 11) в местах прохода людей устанавливаются переходные мостики, шириной не меньше 0,75 м, с перилами высотой не меньше 1 м, рассчитанные на нагрузку не меньше 400 кг на один погонный метр мостика;
- 12) для наименьшего загромождения улиц вынутый из траншеи грунт должен убираться с места работ немедленно. Запрещается заваливать грунтом, строительными материалами деревья, кусты, другие зеленые насаждения, геодезические знаки, крышки водоканализационных, телефонных и других колодцев, пешеходные дорожки;
- 13) восстановление благоустройства, в том числе твердого покрытия и зеленой зоны, должно быть выполнено в указанные в разрешении (ордере) сроки с соблюдением государственных строительных норм Украины и санитарных норм и правил, восстановлением дорожной разметки;
- 14) обратная засыпка при выполнении работ на твердом покрытии проводится со слоевым утрамбовыванием на всю глубину со строгим соблюдением строительных норм и правил, с использованием материалов и типа покрытия такого же дорожного покрытия проезжей части;
- 15) восстановление благоустройства (восстановительные работы) на главных магистралях, в скверах, парках, местах интенсивного движения транспорта и пешеходов начинается немедленно после засыпки траншеи (не больше суток), в других случаях – на протяжении трех суток, и заканчивается в сроки, указанные в разрешении (ордере);
- 16) выполнение работ включает восстановление благоустройства, а именно: восстановление твердого покрытия, травяного покрова, высадку зеленых насаждений, вывоз лишней почвы, мусора, остатков материалов, оборудования, машин и механизмов, возобновление нормального движения пешеходов и транспорта, другие работы по восстановлению благоустройства;
- 17) выполнение работ без получения разрешения (ордера) или по окончании указанных в разрешении (ордере) сроков (без продолжения разрешения или оформления нового разрешения) – запрещается и считается самовольным. Работы, которые проводятся без разрешения (ордера), должны быть немедленно прекращены. Восстановление разрытого участка проводится силами и средствами нарушителя, виновные лица (юридические или физические) привлекаются к ответственности, предусмотренной решениями Новгородского поселкового совета, данными Правилами, другими нормативно-правовыми актами;
- 18) компенсировать вред балансодержателю в результате ухудшения благоустройства, в том числе нарушения условий благоустройства, повреждения или уничтожения элементов благоустройства улично-дорожной сети, других объектов и элементов благоустройства, осложнения условий движения пешеходов и транспорта, размещения конструкций, оборудования и материалов;
- 19) выдачи планового разрешения (ордера) на проведение работ, связанных с разрытием проезжей части улиц центральной части поселка, магистральных улиц и путей, проводится только по распоряжению поселкового головы;

20) при авариях на подземных коммуникациях, ликвидация которых требует немедленного разрытия улиц, организация, которая ведет работы, может начать их после сообщения о начале работ телефонограммой уполномоченного исполнительным комитетом Новгородского поселкового совета органу городского совета, пожарной инспекции, скорой медицинской помощи, коммунальным органам, всем организациям, которые имеют подземные коммуникации на участке разрытия с последующим оформлением (не больше суток) аварийного ордера. Срок действия аварийного ордера не больше трех суток. При отсутствии разрешения (ордера) уполномоченного Исполкомом органа увеличение срока или объема проведения работ, разрытие считается самовольным.

7.2.8. Контроль за соблюдением данных Правил при проведении земляных, строительных, ремонтных, монтажных и других работ, которые влекут ухудшение благоустройства (повреждение объектов и элементов благоустройства, нарушение условий благоустройства, осложнение условий движения пешеходов и транспорта и др.), восстановление благоустройства осуществляют уполномоченные Исполкомом органы Новгородского поселкового совета, Исполком и другие органы в соответствии с законодательством.

### **7.3. Порядок осуществления благоустройства, содержания объектов и элементов благоустройства во время проведения выставок, праздничных, развлекательных и других массовых мероприятий.**

7.3.1. Во время проведения выставок, праздничных, развлекательных, концертных, рекламных и других массовых мероприятий организаторы и заказчики указанных мероприятий обязаны обеспечить соблюдение чистоты и порядка, сохранение зеленых насаждений (клумб, газонов, деревьев, кустов), своевременную уборку, сбор и вывоз мусора с соответствующей территории, не допускать его накопления.

7.3.2. На время организации отмеченных массовых мероприятий, включая уличную торговлю, с целью обеспечения чистоты организаторы и заказчики устанавливают самостоятельно, или заключают договора соответствующей формы со специализированной организацией об установлении необходимого количества биотуалетов, контейнеров для сбора мусора, своевременной уборке, сбору и вывозу мусора с соответствующей территории поселка, восстановлению зеленых насаждений. Указанные договоры могут заключаться как организаторами и заказчиками массовых мероприятий, так и юридическими лицами и физическими лицами – предпринимателями, которые осуществляют торговлю или предоставляют услуги (выполняют работы) во время проведения указанных мероприятий. Проведение мероприятий без заключения указанного договора (договоров) не допускается, за исключением случаев принятия обязанности по уборке, сбору и вывозу мусора, восстановлению зеленых насаждений собственными силами.

7.3.3. Если организатором или заказчиком проведения праздничных, развлекательных и других массовых мероприятий выступает поселковый совет, распоряжением поселкового головы или решением поселкового совета назначаются ответственные за обеспечение соблюдения чистоты и порядка сбора и вывоза мусора, сохранение зеленых насаждений. Проведение мероприятий без определения указанного лица (лиц) не допускается.

7.3.4. После завершения указанных в этом разделе мероприятий организаторы, заказчики или ответственные обязаны обеспечить вывоз мусора, восстановление зеленых насаждений. В случае длительности указанных мероприятий больше чем один день сбор и вывоз мусора проводится ежедневно.

7.3.5. На время проведения выставок, праздничных, развлекательных и других массовых мероприятий устанавливаются урны для временного размещения отходов и мусора, биотуалеты. Количество установленных урн и биотуалетов должно обеспечивать выполнение санитарных норм и соблюдение чистоты.

7.3.6. Временное размещение сцен, стендов, оборудования, механизмов и конструкций, павильонов, тентов и тому подобное на период проведения выставочных, рекламных, концертных, развлекательных и других массовых мероприятий осуществляется в установленном порядке с получением соответствующих разрешений.

7.3.7. На период подготовки и проведения массовых и официальных мероприятий (праздники, народные гуляния фестивали, спортивные соревнования, съезды, конференции, симпозиумы и др.) на поселковых улицах и дорогах допускается размещение над проезжей частью средств праздничного оформления и соответствующей информации с соблюдением требований законодательства и обеспечения видимости дорожных знаков, светофоров, перекрестков, пешеходных переходов, мест для остановки маршрутных транспортных средств.

Временные (краткосрочные) средства внешней рекламы располагаются на территории поселка с соблюдением порядка, установленного Исполкомом, параграфа 6.10. данных Правил и другие нормативно-правовых актов.

#### ***7.4. Порядок осуществления благоустройства, содержания объектов и элементов благоустройства субъектами ведения хозяйства, которые осуществляют торговую деятельность и деятельность по предоставлению бытовых услуг.***

7.4.1. Субъекты ведения хозяйства, которые осуществляют торговую деятельность и/или деятельность по предоставлению бытовых услуг, обязаны содержать в надлежащем состоянии места размещения точек оптовой розничной торговли и сферы услуг (стационарные объекты торговли и бытовых услуг, киоски, павильоны, лотки, столики, автомобили и другие).

7.4.2. Частные предприниматели, руководители и владельцы предприятий торговли и общественного питания сферы услуг обязаны обеспечить своевременную уборку, сбор мусора и снега, вывоза мусора, не допускать их накопление, обеспечить уборку территорий, прилегающих к объектам торговли и бытового обслуживания, включая павильоны, киоски, палатки, лотки при организации уличной торговли.

7.4.3. Запрещается хранить товары и тару на прилегающих к объектам торговой деятельности и/или сферы услуг территориях, проезжей части улиц, тротуарах, других территориях общего пользования.

7.4.4. Запрещается самовольно устанавливать точки торговли из лотков, автомобилей, прицепов, столиков, тележек в не отведенных для этого местах и без наличия соответствующего разрешения, выданного в установленном порядке (из расчета обеспечения допустимого количества полос движения пешеходов для соответствующей категории места общего пользования).

7.4.5. Лотки, столы, емкости с напитками и другие передвижные элементы уличной торговли размещаются лишь на тротуарах за границей пешеходной части.

#### ***7.5 Организация прокладки телекоммуникационных сетей (сетей Интернет) в многоквартирных домах в населенных пунктах пгт. Новгородское***

7.5.1 Проектирование и монтаж телекоммуникационных сетей, (сетей Интернет) в населенных пунктах должны осуществляться на основании единых проектных решений для каждого типа многоквартирных домов.

7.5.2 Проектные решения для разных типов многоквартирных домов должны согласовываться с жилищно-коммунальным хозяйством поселкового совета.

7.5.3 Устройство технических средств телекоммуникаций и телекоммуникационных сетей в многоквартирных домах должно осуществляться на основании договорных правоотношений с управителями (предприятиями, учреждениями, организациями, управляющими и/или обслуживающими жилищный фонд).

7.5.4. Для заключения договора на устройство технических средств телекоммуникаций и телекоммуникационных сетей в многоквартирных домах операторы / провайдеры телекоммуникаций обращаются к предприятиям, учреждениям, организациям, которые содержат и/или обслуживают жилищный фонд.

К проекту договора прилагается:

- проектная документация разработана и согласована в установленном законом порядке;
- копия уведомления НКРС о включении оператора / провайдера в реестр субъектов хозяйствования в сфере телекоммуникаций;
- график выполнения работ;
- письменное согласие всех жильцов на устройство телекоммуникационных сетей (сетей Интернет) по каждому дому отдельно.

7.5.5. На установку телекоммуникационного оборудования подвижной (мобильной) связи дополнительно прилагается:

- документ на право собственности или аренды земельного участка или помещения на которой / котором размещается базовая станция;
- заключение санитарно-эпидемиологической экспертизы по размещению радиотехнического объекта.

7.5.6. Все субъекты хозяйствования в сфере предоставления коммуникационных услуг после введения в действие настоящих Правил, в целях единой технической политики на территории Новгородского поселкового совета должны упорядочить договорные правоотношения определенные настоящими Правилами, по устройству средств телекоммуникаций и телекоммуникационных сетей, расположенных в многоквартирных домах.

7.5.7. Технические средства телекоммуникаций и телекоммуникационные сети в населенных пунктах пгт. Новгородское, расположенных в многоквартирных домах с нарушениями порядка определенного настоящими Правилами подлежат демонтажу с наложением административного взыскания на виновных юридических или физических лиц.

#### ***7.6 Порядок осуществления благоустройства, содержания объектов и элементов благоустройства субъектами ведения хозяйства, которые осуществляют деятельность по предоставлению услуг такси.***

7.6.1 Легковое такси – транспортное средство, которое используется для перевозки пассажиров и имеет помимо места водителя не более 8 мест для сидения;

7.6.2 Парковочное место легкового такси – специально обозначенное и обустроенное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети, зданий, строений или сооружений и предназначенное для организации стоянки легковых такси:

1. Парковочные места легкового такси определяются и создаются в порядке, устанавливаемом органами местного самоуправления.

2. Парковочные места легкового такси должны быть обозначены знаком «Место стоянки легкового такси».

3. Субъекты ведения хозяйства, которые осуществляют деятельность по предоставлению услуг такси, обязаны размещать транспортные средства, используемые для осуществления деятельности по перевозке пассажиров и багажа легковым такси, только в местах, специально отведенных для этого органами местного самоуправления.

7.6.3 Требования к субъектами ведения хозяйства, которые осуществляют деятельность по предоставлению услуг такси:

- 1) наличие у заявителя на праве собственности или на условиях лизинга транспортных средств, предназначенных для оказания услуг по перевозке пассажиров и багажа легковым такси, имеющими не менее четырех дверей;
- 2) наличие на крыше транспортного средства опознавательного фонаря оранжевого цвета;
- 3) наличие таксометра;
- 4) наличие в салоне легкового такси информации:
  - о полном или кратком наименовании заявителя;
  - об условиях оплаты за пользование легковым такси;
  - визитной карточки водителя с фотографией;
  - о наименовании, адресе и контактном телефоне органа, обеспечивающего контроль за осуществлением перевозок пассажиров и багажа;
- 5) наличие на каждом транспортном средстве, используемом для перевозок пассажиров, документов, предусмотренных Правилами дорожного движения;

#### **7.6.4 Водитель такси обязан:**

- иметь разрешение на осуществление деятельности по оказанию услуг по перевозке пассажиров и багажа легковым такси – документ на право осуществления юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем деятельности по перевозке пассажиров и багажа легковым такси, который выдается уполномоченным органом на специальном бланке (разрешение);
- парковать легковое такси в специально обозначенном и обустроенном месте, являющимся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью под эстакадных или под мостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети, зданий, строений или сооружений и предназначенное для организации стоянки легковых такси;
- выполнять правила предоставления услуг пассажирского автомобильного транспорта и технической эксплуатации легкового автомобиля;
- осуществлять посадку пассажиров на стоянке в порядке очереди, а также предоставлять право на внеочередное пользование такси в соответствии с законодательством;
- открывать дверь такси, открывать багажник и проверять их закрытия во время посадки пассажиров;
- называть пассажирам размер оплаты проезда, показатели таксометра в начале и в конце поездки и разъяснять порядок пользования такси;



-осуществлять перевозку до пункта назначения по определенному пассажиром маршруту или кратчайшим путем с согласия пассажира.

7.6.5 Водителю такси запрещается:

- отказывать в перевозке пассажирам, кроме случаев, оговоренных настоящей статьёй;
- выбирать пассажиров по выгоды направлений их следования;
- предлагать гражданам поездку без согласия пассажиров, которые находятся в такси;
- осуществлять перевозки пассажиров, если в такси отсутствует или не работает таксометр;
- называть размер оплаты за поездку, который не соответствует показателям таксометра.

7.6.6 Водитель легкового автомобиля на заказ обязан выполнять правила предоставления услуг пассажирского автомобильного транспорта и технической эксплуатации легкового автомобиля.

7.6.7 Водитель легкового автомобиля не имеет права осуществлять стоянку и посадку пассажиров на стоянке такси.

7.6.8 Договор перевозки пассажиров на такси вступает в силу с момента посадки пассажира и действует до момента его прибытия в пункт назначения.

7.6.9 Действие договора перевозки пассажира автомобильным транспортом может быть прекращена по инициативе автомобильного перевозчика или водителя автомобильного транспортного средства, если пассажир:

- находится в состоянии алкогольного или наркотического опьянения;
- нарушает общественный порядок;
- предъявляет запрещенный к перевозке багаж или багаж, который по габаритам не соответствует установленным нормам;
- нарушает другие требования правил предоставления услуг пассажирского автомобильного транспорта.

## **Раздел 8. Ограничение при использовании объектов благоустройства, запрещение действий для субъектов хозяйственной деятельности граждан, установленные данными Правилами**

***Предприятиям, организациям, заведениям, учреждениям, независимо от форм собственности, гражданам запрещается:***

8.1. Без соответствующей проектной документации и разрешительных документов проводить на улицах, площадях, во дворах работы по прокладке водопроводных, канализационных и других сетей.

8.2. Выполнять земляные (в т.ч.: раскапывать улицы, копать ямы), строительные и другие работы без разрешения, выданного в установленном законодательством порядке.

8.3. Загромождать территории строительными и другими материалами, конструкциями, мусором, бытовыми отходами, отходами производства, накоплением снега и льда и тому

подобное.

- 8.4. Склаживать строительные материалы (кирпич, трубы, песок, почву, щебень, строительный мусор, топливо, другие строительные и бытовые отходы), конструкции, оборудование за пределами строительных площадок, на улицах и газонах поселка;
- 8.5. Размещать и/или оставлять строительные материалы (песок, щебень, мешки с материалами и др.), строительный мусор и отходы на придомовых территориях, территориях жилой и общественной застройки сверх сроков проведения строительных и других ремонтных работ.
- 8.6. Пристраивать к домам самовольные пристройки, веранды, производить несанкционированное переоборудование фасадов зданий.
- 8.7. Несанкционированно сбрасывать и размещать отходы в подземных горизонтах, на территории поселка, на территориях природно-заповедного фонда, на землях природоохранного оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения, в пределах водоохранных зон и зон санитарной охраны водных объектов, в других местах, что может создавать опасность для окружающей природной среды и здоровья человека.
- 8.8. Выполнять любые строительные работы в местах захоронений, на местности с остатками следов давних захоронений, на территории кладбища, а также у прилегающих к местам захоронений охранных зонах.
- 8.9. Нарушать правила складирования, хранения, размещения, транспортировки, утилизации и использования отходов.
- 8.10. Склаживать мусор, отходы на территории поселка в неустановленных местах.
- 8.11. Выбрасывать через прорезы зданий мусор без оборудования для этого устройств.
- 8.12. Вывозить и/или сваливать в не отведенных для этого местах траву, ветви, древесину, листья, снег, устраивать свалки.
- 8.13. Сжигать мусор, опавшие листья, бытовые, промышленные и другие отходы на территории предприятий, домовладений, парков, скверов, загрязнять их химическими и другими растворами.
- 8.14. Использовать не по назначению контейнеры и урны для сбора мусора и твердых бытовых отходов;
- 8.15. Сбрасывать в ливневую канализацию производственные и бытовые стоки, нефтепродукты, бросать мусор, песок и другое.
- 8.16. Загрязнять окружающую среду, места общего пользования, замусоривать бытовыми отходами, окурками и тому подобное.
- 8.17. Выливать жидкие отходы на городские территории и в водоемы.
- 8.18. Ходить по газонам, срывать цветы, ветки деревьев и кустарников, собирать грибы на территориях парков, рекреационных зон, зон зеленых насаждений, скверов, площадок для досуга и отдыха.
- 8.19. Вырубать и повреждать зеленые насаждения, деревья и кустарники на придомовых территориях, в парках, скверах, зеленых зонах и других местах общего использования.
- 8.20. Уничтожать аварийные и сухостойные насаждения без соответствующего разрешения (ордера).
- 8.21. Самовольно устраивать огороды, создавать, повреждать или уничтожать газоны, самовольно высаживать и уничтожать деревья, кусты и тому подобное.
- 8.22. Повреждение элементов благоустройства на территориях парков, рекреационных зон, зон зеленых насаждений, скверов и площадок для досуга и отдыха.
- 8.23. Совершать действия, которые негативно влияют на архитектуру фасадов зданий и сооружений, в том числе делать надписи, рисунки на стенах домов, сооружений.
- 8.24. Самовольно подключаться к сетям водоснабжения, ливневой и хозяйственно бытовой канализации.
- 8.25. Осуществлять деятельность, которая негативно влияет на окружающую среду при отсутствии позитивного вывода государственной экологической экспертизы, проектной документации объектов строительства, реконструкций.

- 8.26. Осуществлять выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух без соответствующего на то разрешения.
- 8.27. Замусоривать водные объекты и загрязнять водные ресурсы;
- 8.28. Превышать нормы загрязнения атмосферного воздуха и уровня шума, в том числе от транспортных средств.
- 8.29. Совершать действия, которые могут привести к подтоплению территорий и спровоцировать процессы сдвигов.
- 8.30. Совершать действия, которые влекут нарушение условий благоустройства, повреждение (разрушение или порча) улично-дорожной сети, других объектов и элементов благоустройства, осложнение условий движения пешеходов и транспорта, и другие действия, запрещенные данными Правилами, действующим законодательством Украины.
- 8.31. В пределах “красных линий” поселковых улиц и дорог:
- размещать гаражи, голубятни и другие сооружения и объекты, кроме объектов, определенных соответствующими государственными строительными нормами и правилами (кроме определенных градостроительной документацией, графической частью Правил, мусоросборников возле объектов дорожного сервиса, или для общего пользования);
  - размещать контейнеры и другую тару для твердых бытовых и пищевых отходов;
  - мусорить, портить дорожное покрытие, оборудование, зеленые насаждения;
  - сжигать мусор, опавшие листья и другие отходы, оставлять их для длительного хранения;
  - сбрасывать промышленные, мелиоративные и канализационные воды в систему дорожного слива;
  - устанавливать палатки и устраивать места для отдыха без соответствующего разрешения;
  - выпасать скот и домашнюю птицу;
  - выполнять любые работы без получения на то разрешения у владельца дорожного объекта или уполномоченного им органа и согласования с Государственной службой безопасности дорожного движения МВД Украины.
- 8.32. Оставлять автотранспортные средства, механизмы на внутриквартальных проездах или переоборудовать и загромождать их, что может помешать движению специальных машин “скорой помощи”, пожарных, уборочной и аварийной техники, а также самовольно устраивать постоянные стоянки служебного, частного, грузового и общественного транспорта на придомовых территориях, прилегающих территориях к жилой и общественной застройке, гаражам, автостоянкам, другим сооружениям.
- 8.33. Заезжать автотранспортом, кроме транспорта специального назначения, в места массового отдыха, в парки, скверы. Зоны для стоянки автотранспорта возле мест массового отдыха людей определяются Исполкомом.
- 8.34. Осуществлять парковку автотранспорта на тротуарах, бордюрах, газонах и других неустановленных для этого местах.
- 8.35. Передвигаться по улицам поселка (с твердым покрытием) механизмам на гусеничном ходу, кроме зимнего периода, во время снежных заносов.
- 8.36. Заправлять транспортные средства горюче-смазочными материалами из автомобильных и других передвижных бензо-газозаправщиков; мыть, ремонтировать автомобили и другие транспортные средства на придомовых территориях, проезжей части дорожных объектов, обочине, пляжах, улицах, тротуарах, в парках и скверах.
- 8.37. Осуществлять ремонт, обслуживание транспортных средств, машин, механизмов в не отведенных для этого местах (кроме случаев проведения немедленного ремонта при аварийной остановке).
- 8.38. Перекрывать улицы, подъезды и проходы к зданиям, жилым домам и сооружениям без согласования с органами ГАИ, связи.
- 8.39. Устанавливать технические средства регуляции дорожного движения без согласования с соответствующими органами министерства внутренних дел Украины.
- 8.40. Загрязнять проезжую часть улиц при перевозке грузов, выезде автотранспорта из

строительных площадок, мыть окна, балконы со сливом воды.

8.41. Выливать жидкость, вытряхивать одеяла, ковры, другие вещи в подъездах, в парадных входах к домам, с балконов и окон; выбрасывать с балконов, окон и лестниц домов разные предметы, бытовой и строительный мусор.

8.42. Ездить в загрязненной одежде в пассажирском транспорте.

8.43. Выпасать скот, птицу выгуливать и дрессировать животных в не отведенных для этого местах, оставлять на объектах благоустройства и их элементах фекалии животных; специальные места (площадки) для выгула животных определяются Исполкомом в установленном порядке с учетом санитарных норм и правил;

8.44. Расклеивать объявления, афиши на домах, столбах, заборах, деревьях и других, не отведенных для этого местах.

8.45. Самовольно устанавливать объекты внешней рекламы, торговые лотки, павильоны, киоски и тому подобное.

8.46. Располагать рекламу непосредственно на кладбищах поселка и на прилегающих к ним территориях.

8.47. Торговать с рук, с машин или иным образом в неустановленных местах.

8.48. Устанавливать без соответствующего разрешения палатки торгового и другого назначения, информационные стенды на газонах, в парках, скверах, тротуарах, площадях, пляжах, возле исторических памятников.

8.49. Относительно соблюдения тишины:

1) громкое пение, вскрики, включение на больше чем обычный уровень мощности радиоприемников, телевизоров, другого звуковоспроизводящего оборудования, создание шума при использовании производственного оборудования и инструментов, взрывчатых материалов и пиротехнических изделий, создание другого шума на улицах, в домах, общежитиях, на придомовых территориях, в зонах отдыха и других защищенных объектах в ночное время с 22.00 до 08.00;

2) проводить ремонтные и строительные работы в жилых домах, квартирах, офисных помещениях, предприятиях торговли и общественного питания (ресторанах, барах, кафе), развлекательных и игровых заведениях, расположенных в жилых домах, во встроенных и пристроенных к жилым домам нежилых помещениях, других защищенных объектах без предупреждения жителей прилегающих жилых домов, обитаемых помещений о начале работ и времени их завершения. Нормативный уровень шума на все время проведения ремонтно-строительных работ в прилегающих жилых помещениях и прилегающих домах не должен превышать 40 ДБА.

Запрещается проводить указанные работы с 21.00 до 09.00 и в праздничные и нерабочие дни на протяжении суток. При согласии жителей всех прилегающих квартир ремонтные и строительные работы могут проводиться в праздничные и нерабочие дни. Шум, который образуется во время проведения строительных работ, не должен превышать санитарных норм круглосуточно;

3) устанавливать на балконах, лоджиях, открытых окнах и лестнице домов, зданий и сооружений и других местах радиоаппаратуру и включать ее на значительную мощность на протяжении суток;

4) проводить реконструкции дорог и увеличивать пропускную способность и качественный состав автотранспортных потоков без согласования с органом СЭС;

5) стоянка автотранспорта с постоянно работающими двигателями на придомовых территориях жилых домов с 23.00 до 6.00.

8.50. Ограничение относительно курения табачных изделий.

Запрещается курение табачных изделий на рабочих местах и в общественных местах (за исключением мест, специально для этого отведенных), а именно:

1) в зданиях, сооружениях (их частях), которые постоянно, периодически или время от времени доступны или открыты для населения свободно, по приглашению, или за плату, в том числе подъезды;

- 2) на спортивных площадках;
- 3) на территориях учреждений образования, в том числе школ;
- 4) на территориях и непосредственно рядом с территориями детских площадок, детских развлекательных аттракционов, площадок для отдыха и досуга;
- 5) в помещениях органов местного самоуправления, других государственных учреждений.

**8.51. Ограничение (обременение) на использование земельных участков объектов благоустройства.**

8.51.1. В пределах зон санитарной охраны запрещается деятельность, которая может привести к причинению вреда подземным и открытым источникам водоснабжения, водозаборным и водоочистительным сооружениям, водоводам, объектам оздоровительного назначения, вокруг которых они созданы.

8.51.2. В пределах санитарно-защитных зон запрещается строительство жилищных объектов, объектов социальной инфраструктуры и других объектов, связанных с постоянным пребыванием людей.

**8.51.3. В пределах охранной зоны запрещается:**

- 1) вспахивание земель (кроме подготовки грунта для залужения и облесения), а также садоводство и огородничество;
- 2) хранение и применение пестицидов и удобрений;
- 3) сооружение загонов для скота;
- 4) строительство любых сооружений (кроме гидротехнических, гидрометрических и линейных), в том числе баз отдыха, дач, гаражей и стоянок автомобилей;
- 5) сооружение свалок мусора, навозохранилищ, накопителей жидких и твердых отходов производства, кладбищ, скотомогильников, полей фильтрации и тому подобное;
- 6) мойка и обслуживание транспортных средств и техники.

8.51.4. Запрещается самовольно занимать земельные участки и использовать их при отсутствии документа, который удостоверяет право на использование и владение землей.

8.51.5. Запрещается использовать земельные участки не по целевому назначению.

8.52. Запрещается самовольно без согласования с отделом жилищно-коммунального хозяйства и коммунальной собственности Новгородского поселкового совета устанавливать кондиционеры на фасадах домов, зданий и сооружений.

8.53. Запрещается самовольно без согласования с отделом жилищно-коммунального хозяйства и коммунальной собственности Новгородского поселкового совета монтировать устройства выпусков продуктов горения газа систем отопления и горячего водоснабжения на фасадах домов, зданий и сооружений.

8.54. Запрещается самовольно или через обслуживающие организации, без согласования с отделом жилищно-коммунального хозяйства и коммунальной собственности Новгородского поселкового совета, устанавливать и монтировать телекоммуникационные сети и сети интернет на крышах, чердачных помещениях домов, лестничных маршах зданий и сооружений.

## **Раздел 9. Контроль в сфере благоустройства территории населенных пунктов Новгородского поселкового совета**

9.1. Контроль в сфере благоустройства поселка направлен на обеспечение соблюдения органами местного самоуправления, всеми предприятиями, учреждениями, организациями независимо от форм собственности и подчинения, частными предпринимателями, гражданами, в том числе иностранцами и лицами без гражданства, требований Закона Украины “О благоустройстве населенных пунктов”, данных Правил и других нормативно-правовых актов.

9.2. Контроль за состоянием благоустройства поселка, выполнением данных Правил, в том числе: охраны зеленых насаждений, водоемов, памятников культуры, археологии и

исторического наследия, создания городков отдыха граждан, контроль за содержанием в надлежащем состоянии закрепленных за предприятиями учреждениями, организациями территорий Новгородский поселковый совет возлагает на органы государственной экологической инспекции, санэпидемстанции, г. Дзержинска, коммунальные (специализированные) предприятия пгт. Новгородское, органы самоорганизации населения.

**9.3. Самоуправляющийся контроль за состоянием благоустройства поселка осуществляется путем:**

- 1) проведения проверок территории;
- 2) сбора материалов, оформления протоколов и представления их на рассмотрение в соответствующий орган поселкового совета для принятия решения об административном наказании за совершение правонарушения в сфере благоустройства;
- 3) выдача предписаний, распоряжений, обязательных к выполнению.
- 4) рассмотрения обращений предприятий, учреждений, организаций и граждан;
- 5) участия в обсуждении проектов благоустройства территорий населенных пунктов, другой технической документации по вопросам благоустройства и внесения соответствующих предложений на рассмотрение органов местного самоуправления, предприятий, учреждений, организаций;
- б) представления исков в суд о возмещении вреда, нанесенного объектам благоустройства в результате нарушения законодательства по вопросам благоустройства населенных пунктов, Правил благоустройства территории поселка.

**9.4. Общественный контроль в сфере благоустройства поселка осуществляется общественным советом согласно с положением, которое утверждается решением Исполкома.**

- 1) принимает участие в проведении совместно с работниками органов государственного контроля рейдов и проверок соблюдения предприятиями, учреждениями, организациями и гражданами законодательства в сфере благоустройства поселка;
- 2) проводит проверки и составляет протоколы о нарушении законодательства в сфере благоустройства населенных пунктов и подает их органам государственного контроля в этой сфере и правоохранительным органам для привлечения виновных к ответственности;
- 3) оказывает помощь органам государственного контроля в сфере благоустройства поселка в деятельности относительно предотвращения нарушений законодательства по благоустройству населенных пунктов;
- 4) принимает участие в разработке проектов планов улучшения благоустройства, озеленения поселка;
- 5) осуществляет другие полномочия в соответствии с законом.

9.5. Результаты общественного контроля за состоянием благоустройства территорий подлежат преданию огласке в печати и рассмотрению органами местного самоуправления в порядке определенном законодательством.

**Раздел 10. Ответственность граждан и юридических лиц за нарушение Правил благоустройства территории населенных пунктов Новгородского поселкового совета**

10.1. Невыполнение или нарушение предусмотренных Правилами требований и обязанностей считается нарушением данных Правил. При нарушении данных Правил, виновные лица несут ответственность, установленную Кодексом Украины об административных правонарушениях, Законом Украины “О благоустройстве населенных пунктов”, данными Правилами, другими нормативно-правовыми актами и решениями Новгородского поселкового совета.

10.2. К ответственности за нарушение законодательства в сфере благоустройства населенных пунктов привлекаются лица, виновные в:

- 1) нарушении установленных государственных стандартов, норм и правил в сфере благоустройства населенных пунктов;

- 2) проектировании и строительстве объектов благоустройства поселка с нарушением утвержденной в установленном законодательством порядке градостроительной документации и государственных строительных норм;
- 3) нарушении установленных законодательством экологических, санитарно-гигиенических требований и санитарных норм во время проектирования, размещения, строительства и эксплуатации объектов благоустройства;
- 4) нарушении Правил благоустройства территории поселка;
- 5) нарушении режима использования и охраны территорий и объектов рекреационного назначения;
- 6) самовольном захвате территории (части территории) объекта благоустройства поселка;
- 7) повреждении (разрушении или порче) улично-дорожной сети, других объектов и элементов благоустройства поселка;
- 8) уничтожении или повреждении зеленых насаждений или других объектов озеленения поселка, кроме случаев, предусмотренных законом;
- 9) загрязнении (засорении) территории поселка;
- 10) ненадлежащем содержании объектов благоустройства, в частности покрытия дорог, тротуаров, площадей, .

10.3. Законом может быть установлена ответственность и за другие виды правонарушений в сфере благоустройства населенных пунктов.

10.4. Допущение нарушений не освобождает виновное лицо от обязанности прекращения нарушения и совершения действий по возобновлению благоустройства. В случае нарушения Правил благоустройства лица, виновные в их нарушении, обязаны совершить все необходимые действия, для устранения последствий такого нарушения. Устранение последствий нарушения осуществляется немедленно. В исключительных случаях, когда устранение отмеченных последствий связано со значительным объемом работ или необходимостью привлечения третьих лиц для выполнения соответствующих работ, устранения нарушения может быть осуществлено в трехдневный срок. В случаях, когда нарушение требований данных Правил связано с аварией, стихийным бедствием, устранение следствий такого нарушения осуществляется в пятидневный срок.

10.5. В случае, если лицо не осуществляет благоустройство, или осуществляет его ненадлежащем образом, отмеченное обстоятельство является основанием для расторжения договоров пользования земельным участком или имуществом в одностороннем порядке.

10.6. В случае, когда лица, виновные в нарушении данных Правил, не выполняют обязательств относительно устранения последствий нарушения в установленный срок, балансодержатель объекта или элемента благоустройства имеет право осуществить устранение последствий нарушения данных Правил собственными силами или путем заключения соответствующего договора привлечь для выполнения определенных действий третьих лиц. В таком случае балансодержатель имеет право на возмещение расходов (убытков), понесенных в связи с устранением следствий нарушения требований данных Правил.

10.7. Убытки, нанесенные объекту благоустройства в результате нарушения законодательства по вопросам благоустройства населенных пунктов, подлежат возмещению в установленном порядке. Оценка нанесенного ущерба проводится балансодержателем в случае:

- 1) противоправного повреждения или уничтожения элементов благоустройства;
- 2) повреждение или уничтожение элементов благоустройства при:
  - ликвидации аварий на инженерных сетях и других элементах благоустройства;
  - осуществлении ремонта инженерных сетей;
  - удалении аварийных деревьев сухостоев и кустарников;
  - прокладке новых инженерных сетей;
  - выполнении других общественно необходимых работ.

10.8. В случаях повреждения или уничтожения элементов благоустройства виновное

юридическое или физическое лицо, гражданин устраняет повреждение (возобновляет элементы благоустройства) собственными силами или по договоренности с балансодержателем перечисляет на его счет сумму восстановительной стоимости. Порядок определения восстановительной стоимости объектов благоустройства утверждается Кабинетом Министров Украины.

10.9. Размер возмещения ущерба, нанесенного объекту благоустройства, определяется балансодержателем по методике определения восстановительной стоимости объектов благоустройства, утвержденной центральным органом исполнительной власти по вопросам жилищно-коммунального хозяйства.

10.10. В случае, если повреждение или уничтожение элементов благоустройства осуществляется балансодержателем в ходе устранения аварии на собственных инженерных сетях или собственных объектах или если лицо, которое повредило или уничтожило элементы благоустройства, не обнаружено, восстановительные работы проводятся за счет владельца объекта благоустройства.

10.11. Привлечение лиц, виновных в нарушении законодательства в сфере благоустройства населенных пунктов к установленной ответственности не освобождает их от обязанности возмещения ущерба, нанесенного в результате нарушения требований законодательства.

10.12. Ущерб, причиненный в результате нарушения законодательства по вопросам благоустройства населенных пунктов подлежит компенсации, в полном объеме без применения норм снижения размера взыскания независимо от уплаты сбора за загрязнение окружающей природной среды и ухудшения качества природных ресурсов в размерах, которые определяются на основании утвержденных в установленном порядке такс, методик, расчетов относительно определения размера ущерба. Отсутствие таких такс, методик, расчетов не может быть основанием для отказа в возмещении вреда. В таком случае вред компенсируется по фактическим расходам, утвержденным в установленном порядке решением Исполкома, на обустройство одного квадратного метра территории поселка или базовой стоимости одного квадратного метра земли на восстановление нарушенного состояния объекта благоустройства или окружающей среды.

10.13. Ответственность за нарушение Правил содержания животных:

10.13.1. В соответствии со ст. 154 Кодекса Украины об административных правонарушениях, содержание собак и кошек в местах, где это запрещено соответствующими правилами, и/или сверх установленного количества, не зарегистрированных собак и/или привезений в общественные места, или выгуливание собак без поводков и намордников (кроме собак, в регистрационных свидетельствах на которых сделана специальная отметка), в не отведенных для этого местах – влечет за собой предупреждение или наложение штрафа на граждан от одного до трех необлагаемых налогом минимумов доходов граждан и предупреждения или наложения штрафа на должностные лица – от трех до пяти необлагаемых налогом минимумов доходов граждан.

Такие же действия, которые повлекли причинение вреда здоровью людей, или их имуществу, а также повторное на протяжении года совершение нарушения из числа непредвиденных частью первой статьи 154 Кодекса Украины об административных правонарушениях – влекут за собой наложение штрафа на граждан от трех до пяти необлагаемых налогом минимумов доходов граждан с конфискацией животных и на должностные лица – от четырех до семи необлагаемых налогом минимумов доходов граждан (статья 154 Кодекса Украины об административных правонарушениях с изменениями, внесенными по закону N 55/97, – ВР от 07.02.97р.).

10.13.2. Собаки, независимо от породы, принадлежности и назначения, в том числе и те, которые имеют ошейники с номерными знаками и намордники, которые находятся без владельца на улицах, площадях, рынках и в других общественных местах, а также безнадзорные коты считаются бродячими и подлежат отлову.

10.13.3. Изоляции подлежат собаки и коты, которые повторно покусали людей в результате нарушения правил содержания.



10.13.4. Жестокое поведение с животными, издевательство над ними или совершение других действий, которые привели к их мучению, увечью или гибели, – влекут за собой наложение штрафа от трех до семи необлагаемых налогом минимумов доходов граждан (ст. 89 Кодекса Украины “Об административных правонарушениях”).

10.13.5. Содержание гражданами плотоядных пушных зверей (серебряно-черных лис и тому подобное) влечёт за собой наложения штрафа до семи необлагаемых налогом минимумов доходов граждан (ст. 16 Кодекса Украины “Об административных правонарушениях”).

### **Раздел 11. Порядок общественного обсуждения проекта Правил благоустройства территории населенных пунктов Новгородского поселкового совета и мероприятия по его реализации**

11.1. Проект решения Новгородского поселкового совета «Об утверждении Правил благоустройства Новгородского поселкового совета» подлежит общественному обсуждению. С этой целью проект решения подлежит опубликованию в газете “Дзержинский уезд” и размещению на информационном стенде поселкового совета.

11.2. Субъекты в сфере благоустройства должны подавать собственные замечания и предложения на протяжении месяца с момента публикации и размещения на информационном стенде поселкового совета по адресу: пгт. Новгородское, ул. Заречная, 7а, тел. (06247) 2-54-54.

### **Раздел 12. Порядок внесения изменений и дополнений к Правилам благоустройства территории населенных пунктов Новгородского поселкового совета**

12.1. Изменения и дополнения к Правилам вносятся путем принятия соответствующего решения на сессии Новгородского поселкового совета.

12.2. Проект решения Новгородского поселкового совета подлежит общественному обсуждению в порядке, определенном в разделе 11 данных Правил.

### **Графическая часть Правил благоустройства территории населенных пунктов Новгородского поселкового совета в новой редакции**

Графическая часть Правил должна включать:

1) план благоустройства территории населенных пунктов с определением мероприятий по реализации этого плана и сроков их выполнения;

2) схему ограничений использования территорий объектов благоустройства;

3) схему границ объектов благоустройства населенных пунктов с определением балансодержателей этих объектов, а также границ территорий, закрепленных за предприятиями, учреждениями, организациями. В состав графической части Правил может быть включена другая техническая документация по вопросам благоустройства территорий населенных пунктов.

Графические схемы, разработка, которых связана с генеральным планом пгт. Новгородское, будут разработаны и утверждены после утверждения в установленном порядке генерального плана населенных пунктов пгт. Новгородское.

Секретарь поселкового совета

Т.Н.Красько